



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea se adoptă
cu majoritate absolută

PROIECT DE HOTARARE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

-articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. I din O.U.G. nr. 124/23.10.2024 privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitarii proprietății, publicată în M.O. 1069 din 24.10.2024, potrivit căruia prevederile pct. 106 și 107-116 din O.G. nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026;

- Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- art. 87 alin.(3) , art. 129 alin. (1) ,alin.(2) lit. b) și alin.(4) lit. c) și art.139 alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotararea Guvernului nr. 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020-2024;

-Legea nr. 145 din 21 octombrie 2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare ;

-Planului urbanistic general aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 226/27.11.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic

General si a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Husi, judetul Vaslui modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 246/26.08.2021 privind aprobarea prelungirii valabilității termenului documentației de urbanism “Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al municipiului Huși, județul Vaslui” până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai mult de 5 ani;

-Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr.261/27.07.2023 privind aprobarea nomenclurii stradale a Municipiului Husi;

- Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 303/31.08.2023 privind aprobarea incadrarii terenurilor din intravilanul municipiului Husi in patru zone ;

Analizand prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Municipiului Husi este următoarea: - *rangul II*.

luând act de:

a) Referatul de aprobare al primarului Municipiului Husi , în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. _____ din __.12.2024 , referatul Serviciului Buget-Contabilitate,Administrativ-Gospodaresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Husi, înregistrat sub nr. _____ din __.12.2024 si referatul Direcției Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Husi, înregistrat sub nr. nr. _____ din __.12.2024.

b) Raportul de specialitate al Serviciului Buget-Contabilitate, Administrativ-Gospodaresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Husi, înregistrat sub nr. nr. _____ din __.12.2024;

c) Raportul de specialitate al Direcția Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Husi, înregistrat sub nr. nr. _____ din __.12.2024.

d) Avizul nr. _____ din __.12.2024 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică;

e) Avizul nr. _____ din __.12.2024 al Comisiei de buget-finanțe, activități economice .

având în vedere comunicatul Institutului Național de Statistică publicat pe site-ul Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice privind nivelul ratei inflației pentru anul 2023 ,respectiv 10,4%;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2025 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, și care a făcut obiectul:

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primariahusi.ro;
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului;

în temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și art.196, alin. (1), lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Husi adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2025, dupa cum urmeaza:

Impozitele și taxele locale pentru anul 2025, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

- a) Tabloul cuprinzând cotele, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Husi, sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) respectiv art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal(impozit pentru *clădirile rezidențiale si clădirile- anexă aferente*):
 - în cazul persoanelor fizice, se stabilește la 0,082 % asupra valorii cladirii ;
 - în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 0,2 % asupra valorii cladirii ;
- c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) respectiv art. 460, alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru *clădirile nerezidențiale si clădirile- anexă aferente*):
 - în cazul persoanelor fizice, se stabilește la 1,3 % asupra valorii cladirii ;
 - în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 1,3 % asupra valorii cladirii ;
- d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 % asupra valorii cladirii ;
- e) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 95 %;
- f) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30 %;
- g) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la 0,5 %;

- h) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la 1 %;
- i) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 %;
- j) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1 %;
- k) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3%;
- l) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2 %;
- m) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%;
- n) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2 %;
- o) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la 5 %;

Art.2.- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 % .

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % .

- Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 %.

Art. 3. – Cotele aditionale prevăzute la art. 489 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal nu se aplica in anul fiscal 2025.

Art.4. – Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Husi, prin care s-au instituit/ stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Husi, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. - Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune o declarație la Serviciul Impozite si Taxe Locale, în cursul anului, ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile ș.a.) afișajului, în termen de 30 de zile de la data apariției acestor modificări. Formatul declarației este conform formularelor tipizate pentru

stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale și a altor venituri ale bugetelor locale.

Art. 7. Pentru anul fiscal 2025 nu se acorda facilități fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice prevăzute la :

- art. 456 , alin . (2), litera “b”, e-i”, “l”, ”o-r” și alin. (2²);
- art. 464, alin. (2) litera “a-c”, “f-g “,”k-s” și si alin. (2²);
- art. 469, alin.(2) lit. a din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.8. Se aprobă scutirea la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenului aferent clădirii de domiciliu și impozitului pentru un mijloc de transport la alegerea contribuabilului în anul fiscal 2025 în cazul categoriilor de persoane fizice, potrivit art. 456, alin .(2), litera “ j”, art. 464, alin. (2) litera “h “ su art. 469,l alin.(2), lit “b” , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 4 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale pentru anul fiscal 2025, potrivit art. 456, alin .(2), litera “c” și art. 464, alin. (2) litera “d “ , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 5 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ pentru anul fiscal 2025, potrivit art. 456, alin .(2), litera “ d” și art. 464, alin. (2) litera “e “,conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 6 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive pentru anul fiscal 2025, potrivit art. 456, alin .(2), litera “ s” , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 7 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile, și teren categoriilor de persoane fizice potrivit art. 456, alin .(2), litera “ k” și art. 464, alin. (2) litera “j“ conform anexei nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Facilitatea consta în :

- reducere cu 50% de la plata impozitului pe clădiri și / sau teren datorat pentru anul 2025 de contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat, pentru locuința de domiciliu;

- reducere cu 80% de la plata impozitului pe clădiri și / sau teren datorat pentru anul 2025 de contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit, sau veniturile acestora constau în exclusivitate din ajutor social, pentru locuința de domiciliu;

Art.13. Se aprobă scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren pentru anul fiscal 2025 în cazul categoriilor de persoane fizice potrivit art. 456, alin . (2), litera “ m” și “n” , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 9 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Se aprobă scutirea la plata impozitului pentru clădirile care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice și terenurile aferente acestora, pentru anul fiscal 2025 , potrivit art. 456, alin .(2), litera “ a” si art. 464, alin. (2) litera “i” , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Se aprobă reducerea cu 50% a impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu si terenul aferent cladirii de domiciliu în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin .(2¹) si art. 464, alin.(2¹) din Legea 227/2015 , pe o perioadă de un an (donatori de sange), conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 11, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 16. Facilitățile fiscale prevazute la art. 8-15 din prezenta hotarare se acordă persoanelor fizice/juridice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a Consiliului Local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2025), cu condiția achitării debitelor restante datorate bugetului local al municipiului Husi pentru anii anteriori și a accesoriilor aferente (majorări de întârziere, dobânzi, penalități).

Art. 17. Se acordă scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a)lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Husi o dată cu documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute la alin.1.

Art.18. Conform Legii nr.227/2015, art.455, alin. (2) și art. 463, alin. (2), pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință,dupa caz se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare stabilirii impozitului pe clădiri și teren.

Art.19 Potrivit prevederilor art.461, alin. 10-13 din Legea nr.227/2015, pentru clădirile în cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art.20. Potrivit prevederilor art.466, alin. (7-10) din Legea nr.227/2015, în cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 21. Zonarea intravilanului Municipiului Husi avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 303/31.08.2023 privind aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul municipiului Husi în patru zone.

Art. 22. Zonarea extravilanului Municipiului Husi avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local

al Municipiului Husi nr.114/2006 privind aprobarea încadrării terenurilor din extravilanul municipiului Husi în patru zone

Art. 23. Anexele nr. 1 -11 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 24. (1) Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2024 , mai mici de 40 lei, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

(2) Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 25. Neplata impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de majorări de întârziere și sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

Art. 26. Prezenta hotărâre intră în vigoare de la 1 ianuarie 2025 și este aplicabilă în anul fiscal 2025.

Ar. 27. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Municipiului Husi, prin aparatul de specialitate al său.

PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII
HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI NR./2024

Art. 28. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Municipiului Husi în termenul prevăzut de lege, primarului Municipiului Husi și prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.primariahusi.ro .

Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu

Initiator,
Primarul municipiului Husi
ing.Ioan Ciupilan

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	.../.../2024	
2	Comunicarea către primarul Municipiului Husi	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului Vaslui	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵⁾	.../.../2023	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³⁾	.../.../2023	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

²⁾ art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

³⁾ art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

⁴⁾ art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...

a) primarului unității administrativ-teritoriale;

b) prefectului județului.”

⁵⁾ art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB ...*

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		SECRET <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Se marchează cu „x” în casetele:		prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/>	prin apel nominal <input type="checkbox"/>	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV N DA/NU >		DA	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL N DA/NU >	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	N DA/NU	Se înscrie numărul de voturi
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție	N DA/NU	determinat, potrivit
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți	N DA/NU	majorității necesare:
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii			
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10)			
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 3 ≤ rând 4)			
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5 + 6 + 7 + 10)			
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”.	
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local, respectiv:			
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul comunei, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă la rândul 10 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.				
*Semnătura secretarului ²⁾ sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului comunei căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.				

T A B L O U L

cuprinzând cotele, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Husi

în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

aplicabile in anul fiscal 2025

CAPITOLUL I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI:

A. Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa apartinand persoanelor fizice (art.457 alin.(2))

CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială.

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA Lei/m ²			
	NIVEL UTILIZAT IN ANUL 2024		PROPUNERI PENTRU ANUL 2025	
	Cladire cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Cladire fara instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire	Cladire cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Cladire fara instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament chimic si/sau termic	1351	810	1492	894
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	405	271	447	299
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterioridin caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	271	236	299	261
D.Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	100	188	110
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii		75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii		50% din suma care s-ar aplica cladirii	

1. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) al art. 457 valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

2. **Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, *inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă*, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corectie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității II	
	Anul 2024	Anul 2025
A	2,40	2,40
B	2,30	2,30
C	2,20	2,20
D	2,10	2,10

5. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corectie** corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10%, respectiv:

Zona în cadrul localității	Rangul localității II	
	Anul 2024	Anul 2025
A	2,30	2,30
B	2,20	2,20
C	2,10	2,10
D	2,0	2,0

6. **Valoarea impozabilă a clădirii se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

7. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

8. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri rezidențiale și clădire-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare cuprinsă între **0,08-0,2%** și cu coeficientul de zonă și rang al localității (tabelele prezentate mai sus).

9. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri nerezidențiale și clădire-anexa** se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2-1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

10. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4% asupra valorii impozabile a clădirii**.

11. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) al art. 458, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

12. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

13. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

14. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

15. Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe cladiri se calculeaza, astfel :

a) clădiri rezidențiale

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) clădiri nerezidențiale

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Prevederile aliniatului de mai sus nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și nici în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,

diferența de taxă față de cea stabilită conform prevederilor alin. (1) sau (2) ale art. 460, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

16. Orice persoană fizică/juridică care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii sau înstrăinării. Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, conform legii.

Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

În cazul în care o clădire este înstrăinată, demolată, desființată sau distrusă în cursul unui an fiscal, impozitul pe tot anul respectiv este datorat de persoana care a deținut dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul persoanelor fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte **certificate de atestare fiscală** prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul

bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor prezentului aliniat, sunt nule de drept.

17. Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

18. Taxa pe clădiri se plătește astfel:

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la **o perioadă mai mare de un an**, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, **până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la **perioade mai mari de o lună**, taxa pe clădiri se plătește **lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni** din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

- în cazul contractelor care se referă la **perioade mai mici de o lună**, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință **și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

19. Impozitul pe clădiri datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2025.

B. Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri

Specificare	Cote aprobate pentru anul 2024	Cote propuse pentru anul fiscal 2025
<u>Cota pentru persoane fizice: clădiri rezidențiale și clădirile anexa</u>	0,082 % asupra valorii impozabile a clădirii	0,082 % asupra valorii impozabile a clădirii
<u>clădiri nerezidențiale</u>	1,3% asupra valorii impozabile a clădirii rezultată dintr-un raport de evaluare/proces verbal de recepție a lucrărilor/act de transfer al proprietății 2% asupra valorii impozabile a clădirii determinată ca și pentru clădirile rezidențiale	1,3% asupra valorii impozabile a clădirii rezultată dintr-un raport de evaluare/proces verbal de recepție a lucrărilor/act de transfer al proprietății 2% asupra valorii impozabile a clădirii determinată ca și pentru clădirile rezidențiale
<u>clădiri cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, pentru care proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial</u>	0,3% asupra valorii impozabile determinate ca și în cazul clădirilor rezidențiale aparținând persoanelor fizice	0,3% asupra valorii impozabile determinate ca și în cazul clădirilor rezidențiale aparținând persoanelor fizice
<u>clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol)*</u>	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

<p>Cota pentru persoane juridice <u>clădiri rezidențiale</u></p>	<p>0,2% asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință. 5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.</p>	<p>0,2% asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință. 5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.</p>
<p><u>clădiri nerezidențiale</u></p>	<p>1,3% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani.</p>	<p>1,3% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani.</p>
<p>5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.</p>	<p>5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.</p>	<p>5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.</p>
<p><u>clădiri cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice</u></p>	<p>Impozitul se determină prin însumarea impozitului calculate pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial</p>	
<p><u>clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol)*</u></p>	<p>0,4% asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință. 5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință</p>	<p>0,4% asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință. 5% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință</p>

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Nota*) Din punct de vedere fiscal, se consideră ca fiind activități din domeniul agricol numai cele care corespund activităților corespunzătoare grupelor 011-016 din Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN.

Din punct de vedere fiscal, se consideră ca fiind utilizate pentru activități din domeniul agricol numai acele clădiri folosite în exclusivitate pentru activitățile care corespund grupelor Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN.

19. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice/juridice până la data de 31 martie 2025, **se acorda o bonificație de 10%.**

20. Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe clădiri, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

CAPITOLUL II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

A. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință “terenuri cu construcții”, [art.465 alin.(2)]

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Limite prevazute de Legea 227/2015 an 2016	Limite indexate cu rata inflatiei 2022	Nivel utilizat in anul 2024	Limite indexate cu rata inflatiei 2023 (10,4%)	Nivel propus in anul 2025	Nivel propus in anul 2025 (nivel 2024 indexat cu rata inflatiei 10,4%)
	(lei/ha)*	(lei/ha)*	(lei/ha)*	(lei/ha)*	(lei/ha)*	(lei/ha)*
Rangul localitatii	II	II	II	II	II	II
A	6.042-15.106	8159-20399	11330	9008-22520	11330	12508
B	4.215-10.538	5693-14231	7904	6285-15711	7904	8726
C	2.668-6.670	3603-9007	5003	3978-9944	5003	5523
D	1.410-3.526	1903-4761	2645	2101-5256	2645	2920

B. Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan-orice alta categorie decat cea de terenuri cu constructii , [art.465 alin(3-6)]

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel de mai jos , iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție:

Nr. Crt	Categoria de folosinta	Nivel utilizat in anul 2024				Nivel propus in anul 2025			
		Zona(lei/ha)				Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	38	28	26	20	42	31	29	22
2	Pasune	28	26	20	18	31	29	22	20
3	Faneata	28	26	20	18	31	29	22	20
4	Vie	63	47	38	26	70	52	42	29
5	Livada	72	63	47	38	79	70	52	42
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	38	28	26	20	42	31	29	22
7	Teren cu apa	20	18	9	0	22	20	10	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

* 1 m²=0,0001 ha

** Coeficientul de corectie pentru localitatile de rangul II este 4.

***pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

C. Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan [art.456 alin(7)];

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității:

Nr.c rt.	Categoria de folosinta	Nivel utilizat in anul 2024 lei/ha	Nivel propus in anul 2025 lei/ha
1.	Terenuri cu constructii	41	45
2.	Teren arabil	67	74
3.	Pasune	38	42
4.	Faneata	38	42
5.	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	75	83
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	76	84
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	22	24
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de productie	0	0
8.	Terenuri cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	7	8
8.1	Terenuri cu amenajari piscicole	46	51
13.	Drumuri si cai ferate	0	0
14.	Teren neproductiv	0	0

Coeficientul de corectie pentru localitatile de rangul II este :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii II	
	Anul 2024	Anul 2025
A	2,40	2,40
B	2,30	2,30
C	2,20	2,20
D	2,10	2,10

* Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade

mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Înstrăinarea unui teren prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, inclusiv sumele reprezentând amenzi, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin **certificatul fiscal** emis de compartimentul de specialitate. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea acestor prevederi sunt nule de drept.

Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2025 și 30 septembrie 2025 inclusiv.

Taxa pe teren se plătește astfel:

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la **o perioadă mai mare de un an**, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, **până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la **perioade mai mari de o lună**, taxa pe teren se plătește **lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni** din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

- în cazul contractelor care se referă la **perioade mai mici de o lună**, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință **și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

Impozitul pe teren datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2025.

Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2025, **se acordă o bonificație de 10%.**

Plata cu întârziere a impozitului/taxei pe teren, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică (art.470 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal).

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: [(art.470 alin(2))]:

Tipuri de autovehicule	Suma, in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta utilizata in anul 2024	Suma, in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta propusa pentru anul 2025
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	9	10
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	10	11
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	25	28
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	97	107
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	195	215
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	393	434
7.Autobuze, autocare, microbuze	32	35
8.Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	40	44
9.Tractoare înmatriculate	25	28
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cmc	2 lei/200 cmc	2 lei/200 cmc
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cmc	5 lei/200 cmc	6 lei/200 cmc
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	67 lei/an	74 lei/an

*) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.

***) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Impozitul pe mijloacele de transport, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2025, se **acorda o bonificatie de 10%.**

Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe mijloacele de transport , se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

B. Impozitul pe mijloacele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone [art.470 alin(5)]

Potrivit art.491, alin .(1[^]1) din Legea 227/2015 sumele prevăzute la art. 470 alin (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea

anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	NIVELURI UTILIZATE PENTRU ANUL 2024* Rata de schimb a monedei euro 4.9490 lei/an		Niveluri minime conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene prevazute in Directiva 1999/62/CE		NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2025* Rata de schimb a monedei euro 4.9735 lei/an	
	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (euro/an)	Impozit (euro/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.Vehicule cu 2 axe	X	X	X	X	X	X
1.Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	154	0	31	0	154
2.Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mica de 14 tone	154	428	31	86	154	428
3.Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mica de 15 tone	428	602	86	121	428	602
4.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1363	121	274	602	1363
5.Masa de cel puțin 18 tone	602	1363	121	274	602	1363
II.Vehicule cu 3 axe	X	X	X	X	X	X
1.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269	31	54	154	269
2.Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552	54	111	269	552
3.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716	111	144	552	716
4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1104	144	222	716	1104
5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1104	1716	222	345	1104	1716
6.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1104	1716	222	345	1104	1716
7.Masa de cel puțin 26 tone	1104	1716	222	345	1104	1716
III.Vehicule cu 4 axe	X	X	X	X	X	X
1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726	144	146	716	726
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134	146	228	726	1134
3.Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1800	228	362	1134	1800
4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1800	2671	362	537	1800	2671
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1800	2671	362	537	1800	2671
6.Masa de cel puțin 32 tone	1800	2671	362	537	1800	2671

*) Cursul valutat publicat în Jurnalul Uniunii Europene pentru ratei de schimb a monedei euro în vigoare la data de 01.10.2024 este de 4,9735 lei/euro.

*Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2025,se acorda o bonificatie de 10%.

C.Impozitul pe mijloacele de transport pentru combinatiile de autovehicule(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone[art.470 alin(6)].

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	NIVELURI UTILIZATE PENTRU ANUL 2024* Rata de schim a monedei euro 4.9490 lei/an		Niveluri minime conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene prevazute in Directiva 1999/62/CE		NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL 2025* Rata de schim a monedei euro 4.9735 lei/an	
	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (euro/an)	Impozit (euro/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu 2+1 axe	x	x	x	x	x	x
1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0	0	0
2. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0	0
3. Masa de cel putin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70	0	14	0	70
4. Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	159	14	32	70	159
5. Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159	373	32	75	159	373
6. Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	482	75	97	373	482
7. Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	482	870	97	175	482	870
8. Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	870	1527	175	307	870	1527
9. Masa de cel putin 28 tone	870	1527	175	307	870	1527
II. Vehicule cu 2+2 axe	x	x	x	x	x	x
1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	348	30	70	149	348
2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	348	572	70	115	348	572
3. Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572	841	115	169	572	841
4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	841	1015	169	204	841	1015
5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1015	1666	204	335	1015	1666
6. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1666	2313	335	465	1666	2313
7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2313	3511	465	706	2313	3511
8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2313	3511	465	706	2313	3511
9. Masa de cel putin 38 tone	2313	3511	465	706	2313	3511
III. Vehicule cu 2+3 axe	x	x	x	x	x	x
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1840	2561	370	515	1840	2561
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2561	3481	515	700	2561	3481
3. Masa de cel putin 40 tone	2561	3481	515	700	2561	3481
IV. Vehicule cu 3+2 axe	x	x	x	x	x	x
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1626	2258	327	454	1626	2258
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2258	3123	454	628	2258	3123
3. Masa de cel putin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3123	4620	628	929	3123	4620
4. Masa de cel putin 44 tone	3123	4620	628	929	3123	4620
V. Vehicule cu 3+3 axe	x	x	x	x	x	x
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	925	1119	186	225	925	1119
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1119	1671	225	336	1119	1671
3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1671	2661	336	535	1671	2661
4. Masa de cel putin 44 tone	1671	2661	336	535	1671	2661

*) Cursul valutat publicat în Jurnalul Uniunii Europene pentru ratei de schimb a monedei euro în vigoare la data de 01.10.2024 este de 4,9735 lei/euro.

*Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2025, se acorda o bonificatie de 10%.

D. Impozitul pe mijloacele de transport pentru *remorci, semiremorci sau rulote* [art.470 alin.(7)]

Masa totala maxima autorizata	Nivel utilizat in anul 2024 Impozit (lei/an)	Nivel propus pentru anul 2025 Impozit (lei/an)
a)pana la 1 tona inclusiv	10	11
b)peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c)peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	71	76
d)peste 5 tone	88	97

* *Cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (vehicule articulate sau trenuri rutiere)*

**Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2025, se acorda o bonificatie de 10%.

Orice persoana care dobandeste / instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/ sediul/ punctul de lucru are obligatia de a depune o **declaratie de impunere** pentru mijlocul de transport respectiv, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/ sediul/ punctul de lucru, in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Instrainarea unui mijloc de transport prin oricare din modalitatile prevazute de lege, nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietate nu are stinse orice creante fiscale locale, inclusiv sumele reprezentând amenzi. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin **certificatul de atestare fiscala** emis de compartimentul de specialitate al administratiei publice locale. Actele prin care se instraineaza mijloacele de transport cu incalcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2025 și 30 septembrie 2025 inclusiv.

Impozitul pe mijlocul de transport datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2025.

Plata cu întârziere a impozitului pe mijloace de transport, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeținerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

E. Impozitul pe mijloacele de transport pe apă [art.470 alin.(8)].

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

		Nivel utilizat în anul 2024 Impozit (lei/an)	Nivel propus pentru anul 2025 Impozit (lei/an)
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28	31

2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	76	84
3	Bărci cu motor	283	312
4	Nave de sport și agrement	1510	1667
5	Scutere de apă	283	312
6	Remorchere și împingătoare:	X	X
	a) Până la 500 CP inclusiv	753	831
	b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1227	1355
	c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1886	2082
	d) Peste 4.000 CP	3019	3333
7	Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	244	269
8	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
	a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	244	269
	b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, și până la 3.000 tone, inclusiv	378	417
	c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	661	730

*Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2025, se **acorda o bonificatie de 10%**.

CAPITOLUL IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

A.1. Taxe pentru eliberarea cerficatelor de urbanism, autorizatiilor de constructie si a altor avize asemanatoare

Specificare	Nivel utilizat in anul 2024	Nivel propus pentru anul 2025
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
0	1	2
A.1.1 – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban [art.474 alin(1)]		
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:		
a)pana la 150 m ² inclusiv	7	8
b)intre 151 m ² si 250 m ² inclusiv	8	9
c)intre 251 m ² si 500 m ² inclusiv	10	11
d)intre 501 m ² si 750 m ² inclusiv	16	18
e)intre 751 m ² si 1000 m ² inclusiv	19	21
f)peste 1000 m ²	19+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²	21+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²
A.1.2 – Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism [art.474 alin.(3)].	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.

A.1.3– Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar [art.474 alin.(4)].	20 lei/aviz	22 lei/aviz
A.1.4-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egala cu 0,5% din valoarea declarata de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia [art.474 alin.(5)].		
A.1.5-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art.474 ,alin. (5), [art.474 alin.(6)]	1% din valoarea declarata de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;	1% din valoarea declarata de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
A.1.6 –Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire [art.474 alin.(8)].	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
A.1.7–Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială , a unei construcții [art.474 alin.(9)].	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
A.1.8-Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje si excavari. [art.474 alin.(11)]	9 lei/m ² afectat	10 lei/m ² afectat
A.1.9-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrarile de organizare de santier ,in vederea realizarii unei constructii,care nu sunt incluse in autorizatia de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier[art.474 alin.(12)]-		
A.1.10-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, de casute sau rulote ori campinguri,este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie [art.474 alin.(13)]-.		
A.1.11 Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor. [art.474 alin.(14)]	9 lei/m ² afectat	10 lei/m ² afectat
A.1.12 Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze, termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu. [art.474 alin.(15)]	18 lei pentru fiecare racord	20 lei pentru fiecare racord
A.1.13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa [art.474 alin(16)].	10 lei/certificat	11 lei/certificat

*Pentru taxele prevazute la art.474, art. 5 si 6 ,stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli: [art.474 alin(7)]:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**Sunt exceptati la plata taxei pentru eliberarea certificatelor de nomenclatura stradala si adresa contribuabilii ce fac obiectul H.C.L. nr. 74/2001 , 11/2004, 12/2004, 13/2004 si 116/2005.

A.2. Taxe pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

Specificare	Nivel utilizat in anul 2024	Nivel propus pentru anul 2025
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
A.2.1 -Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare [art.475 alin.(1)].	27	30
A.2.2 Taxa pentru eliberarea atestatului de producător[art.475 alin.(2)].	88	97
A.2.3 Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol. [art.475 alin.(2)].	88	97
A.2.4 Taxa pentru viza anuala a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	32	35
A.2.5 Taxa pentru comerciantii care desfasoara activitati prevazute de codul CAEN,clasa 561-restaurante, 563-baruri si alte activitati de deservire a bauturilor si 932 -alte activitati recreative si distractive (taxa pentru eliberare/vizare anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica)[art.475 alin.(3)]-a [art.475 alin(3)]: Clasa cod CAEN 561(restaurante)	304 lei pentru o suprafata de pana la 50 m ² 405 lei pentru o suprafata intre 50 m ² -100 m ² 608 lei pentru o suprafata intre 100 m ² -200 m ² 810 lei pentru o suprafata intre 200 m ² -300 m ² 1013 lei pentru o suprafata intre 300 m ² -500 m ² 4052 lei pentru o suprafata de peste 500 m ²	336 lei pentru o suprafata de pana la 50 m ² 447 lei pentru o suprafata intre 50 m ² -100 m ² 671 lei pentru o suprafata intre 100 m ² -200 m ² 894 lei pentru o suprafata intre 200 m ² -300 m ² 1118 lei pentru o suprafata intre 300 m ² -500 m ² 4473 lei pentru o suprafata de peste 500 m ²

Clasa cod CAEN 563(baruri)	304 lei pentru o suprafata de pana la 50 m ² 405 lei pentru o suprafata intre 50 m ² -100 m ² 507 lei pentru o suprafata intre 100 m ² -200 m ² 608 lei pentru o suprafata intre 200 m ² -300 m ² 810 lei pentru o suprafata intre 300 m ² -500 m ² 4052 lei pentru o suprafata de peste 500 m ²	336 lei pentru o suprafata de pana la 50 m ² 447 lei pentru o suprafata intre 50 m ² -100 m ² 560 lei pentru o suprafata intre 100 m ² -200 m ² 671 lei pentru o suprafata intre 200 m ² -300 m ² 894 lei pentru o suprafata intre 300 m ² -500 m ² 4473 lei pentru o suprafata de peste 500 m ²
Clasa cod CAEN 932(alte activitati recreative si distractive)	304 lei pentru o suprafata de pana la 50 m ² 405 lei pentru o suprafata intre 50 m ² -100 m ² 608 lei pentru o suprafata intre 100 m ² -200 m ² 810 lei pentru o suprafata intre 200 m ² -300 m ² 1013 lei pentru o suprafata intre 300 m ² -500 m ² 4052 lei pentru o suprafata de peste 500 m ²	336 lei pentru o suprafata de pana la 50 m ² 447 lei pentru o suprafata intre 50 m ² -100 m ² 671 lei pentru o suprafata intre 100 m ² -200 m ² 894 lei pentru o suprafata intre 200 m ² -300 m ² 1118 lei pentru o suprafata intre 300 m ² -500 m ² 4473 lei pentru o suprafata de peste 500 m ²

CAPITOLUL.V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si Internet.

Specificatie	Nivel utilizat in anul 2024	Nivel propus pentru anul 2025
I. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate [art.270 alin.(4)]-	3%	3%
II.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate [art.271 alin.(2)] a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica. b)in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate.	42 lei/m ² sau fractiune de m ² 31 lei/m ² sau fractiune de m ²	46 lei/m ² sau fractiune de m ² 34 lei/m ² sau fractiune de m ²

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

*Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună declaraţie anuală la Serviciul Impozite si Tace Locale din cadrul Primariei Municipiului Husi pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal.In cazul amplasarii materialului publicitar in cursul anului ,declaratia va fi depusa anticipat amplasarii acestuia.

CAPITOLUL .VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Pentru manifestările artistice și competițiile sportive impozitul pe spectacole se stabilește asupra încasarilor din vânzarea abonamentelor și a biletelor de intrare, astfel:

1. În cazul *unui spectacol de teatru*, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, *cota de impozit este egală cu 2%*;

1.2. În cazul *oricărei altei manifestări artistice* decât cele enumerate mai sus, *cota de impozit este egală cu 5%*.

Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL .VII. ALTE TAXE LOCALE

Specificare	Nivel utilizat in anul 2024	Nivel propus pentru anul 2025
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
1.Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă [art.486 alin.(4)].	675 lei	745 lei
2 -Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale. [art.486 alin.(5)].	42 lei	46 lei

CAPITOLUL .VIII AMENZILE PEREVAZUTE DE LEGEA 227 / 2015 PRIVIND CODUL FISCAL

Amenzile prevazute de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, art.493	Nivel utilizat in anul 2024 -lei	Nivel propus pentru anul 2025 -lei-
1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) [art. 493 alin (2),lit. a din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal]: -persoane fizice : -persoane juridice;	94-377 lei 378-1507 lei	104-416 lei 417-1664 lei
2.Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) [art. 493 alin (2),lit. b din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal]: -persoane fizice : -persoane juridice;	377-939 lei 1507-3757 lei	4161037 lei 1664-4148 lei
3.Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole [art. 493 alin (4 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal]: -persoane fizice : -persoane juridice;	438-2131 lei 1753-8527 lei	484-2353 lei 1935-9414 lei
(4) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă: -persoane fizice	674-3376 lei	744-3727 lei

Cap IX. O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

Acțiunile și cererile introduse la instanțele judecătorești, precum și cererile adresate Ministerului Justiției și Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție sunt supuse taxelor judiciare de timbru, prevăzute în O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru.

Taxele judiciare de timbru sunt datorate, în condițiile ordonanței de urgență menționate, de către toate persoanele fizice și juridice și reprezintă plata serviciilor prestate de către instanțele judecătorești, precum și de către Ministerul Justiției și Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție.

În cazurile anume prevăzute de lege, acțiunile și cererile introduse la instanțele judecătorești, precum și cererile adresate Ministerului Justiției și Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție sunt scutite de la plata taxelor judiciare de timbru.

Taxele judiciare de timbru se plătesc de debitorul taxei, în numerar, prin virament bancar sau printr-un sistem electronic de plată la distanță/online, într-un cont distinct de venituri al bugetului local, «Taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru», al unității administrativ-teritoriale în care persoana fizică are domiciliul sau reședința ori, după caz, în care persoana juridică are sediul social. Costurile operațiunilor de transfer, al sumelor datorate ca taxă judiciară de timbru sunt în sarcina debitorului taxei.

Dacă persoana care datorează taxa judiciară de timbru nu are nici domiciliul, nici reședința ori, după caz, sediul în România, taxa judiciară de timbru se plătește în contul bugetului local al unității administrativ-teritoriale în care se află sediul instanței la care se introduce acțiunea sau cererea.

În cazul în care plata a fost efectuată prin virament bancar, ordinul de plată semnat de debitor și vizat de instituția de credit, extrasul de cont emis de instituția de credit plătitoare sau orice alt document care atestă viramentul recunoscut de lege prezumă efectuarea plății, până la proba contrară. Dacă viramentul bancar a fost efectuat prin ordin de plată electronic, documentul emis de bancă prin care se atestă viramentul prezumă efectuarea plății, până la proba contrară. Dacă plata a fost efectuată printr-un sistem electronic de plată la distanță/online și confirmarea plății este transmisă de sistemul informatic direct debitorului sau/și instanței de judecată, aceasta prezumă efectuarea plății, până la proba contrară. În toate cazurile, debitorul trebuie să individualizeze dosarul sau cererea pentru care a fost făcută plata.

Taxele judiciare de timbru se plătesc anticipat, cu excepțiile prevăzute de lege.

NIVELURILE TAXELOR JUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ¹/AJUSTEAZĂ²		
¹) Extras din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru: „Art. 50. – (1) Nivelul taxelor judiciare de timbru prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se actualizează anual cu indicele ratei inflației, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Justiției.”		
²) Extras din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: „Art. 494. - ... (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:		
..... b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;		
<i>(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) ... se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”</i>		
Extras din norma juridică	NIVELURILE ACTUALIZATE ¹ /AJUSTATE ² PENTRU ANUL 2024 - lei -	NIVELURILE ACTUALIZATE ¹ /AJUSTATE ² PENTRU ANUL 2025 - lei -
Art. 3. – (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:		
	a) până la valoarea de 500 lei – 8%, dar nu mai puțin de 20 lei	a) până la valoarea de 500 lei – 8%, dar nu mai puțin de 20 lei
	b) între 501 lei și 5.000 lei – 40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei	b) între 501 lei și 5.000 lei – 40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei

Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești	c) între 5.001 lei și 25.000 lei – 355 lei + 5% pentru ce depășește 5.000 lei	c) între 5.001 lei și 25.000 lei – 355 lei + 5% pentru ce depășește 5.000 lei
	d) între 25.001 lei și 50.000 lei – 1.355 lei + 3% pentru ce depășește 25.000 lei	d) între 25.001 lei și 50.000 lei – 1.355 lei + 3% pentru ce depășește 25.000 lei
	e) între 50.001 lei și 250.000 lei – 2.105 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei	e) între 50.001 lei și 250.000 lei – 2.105 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei
	f) peste 250.000 lei – 6.105 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei	f) peste 250.000 lei – 6.105 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei
Art. 5. – (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel:		
b) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei-părți ce se cuvine fiecărui coproprietar lei pentru fiecare coproprietar;	50	50
Art. 6. – (1) Cererile de valoare redusă, formulate potrivit procedurii speciale prevăzute la titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă, sau, după caz, potrivit Regulamentului (CE) nr. 861/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene cu privire la cererile cu valoare redusă, cu modificările și completările ulterioare, se taxează cu ¹⁾ lei, dacă valoarea cererii nu depășește ²⁾ lei, și cu ³⁾ lei, pentru cererile a căror valoare depășește ⁴⁾ lei.	50 ¹⁾ ... 2.000 ²⁾ ... 200 ³⁾ ... 2.000 ⁴⁾	50 ¹⁾ ... 2.000 ²⁾ ... 200 ³⁾ ... 2.000 ⁴⁾
(2) Cererile privind ordonanța de plată, formulate potrivit procedurii speciale prevăzute la titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, precum și cererile privind emiterea somației europene de plată formulate potrivit Regulamentului (CE) nr. 1.896/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somație de plată, cu modificările și completările ulterioare	200	200
(21^1) Opoziția la somația europeană de plată formulată potrivit art. 16 din Regulamentul (CE) nr. 1.896/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somație de plată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cererea de reexaminare formulată potrivit art. 18 din Regulamentul (CE) nr. 861/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene cu privire la cererile cu valoare redusă	100	100
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă,	100	100

(4) Cererile formulate pe cale de ordonanță președințială, când sunt neevaluabile în bani, se taxează cu 20 ¹⁾ lei. Când cererea formulată pe cale de ordonanță președințială este evaluabilă în bani, aceasta se taxează cu 50 ²⁾ lei, dacă valoarea acesteia nu depășește 2.000 ³⁾ lei, și cu 200 ⁴⁾ lei, dacă valoarea ei depășește 2.000 ⁵⁾ lei.	20 ¹⁾ ... 50 ²⁾ ... 2.000 ³⁾ ... 200 ⁴⁾ ... 2.000 ⁵⁾	20 ¹⁾ ... 50 ²⁾ ... 2.000 ³⁾ ... 200 ⁴⁾ ... 2.000 ⁵⁾
Art. 7. (1) Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice	100	100
(2) Acțiunile și cererile având ca obiect despăgubiri civile pentru prejudiciile materiale și morale decurgând din vătămări ale integrității fizice și/sau psihice	100	100
Art. 8. – (1) Se taxează cu lei următoarele acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești:	100	100
(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiunii în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial se taxează cu 50 ¹⁾ lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 ²⁾ lei, și cu 300 ³⁾ lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 ⁴⁾ lei.	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾
Art. 9. – Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:		
a) cereri de recuzare în materie civilă – pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea	100	100
b) cereri de strămutare în materie civilă	100	100
c) cereri de repunere în termen	20	20
d) cereri de perimare - lei;	20	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenziile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă - lei	20	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedură civilă - lei;	20	20
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute - lei;	50	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță - lei/pagină;	0,20	0,20
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie - leu/pagină;	1	1
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora - leu/pagină;	1	1
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive, se taxează cu lei pentru fiecare exemplar de copie.	5	5
Art. 10. – (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel:		
a) cereri pentru încuviințarea executării silite, pentru fiecare titlu executoriu	20	20

b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	50	50
(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite. Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de ¹⁾ lei, indiferent de valoarea contestată. În cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu ²⁾ lei.	1.000 ¹⁾ ... 100 ¹⁾	1.000 ¹⁾ ... 100 ¹⁾
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile, cu ¹⁾ lei, dacă valoarea cererii nu depășește ²⁾ lei, și cu ³⁾ lei, pentru cererile a căror valoare depășește ⁴⁾ lei.	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾
Art. 11. – (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:		
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consfințească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere	20	20
b)- cereri în legătură cu măsurile asigurătorii	100	100
- când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor	1000	1000
- cereri de ordonanță asigurătorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare, formulate potrivit Regulamentului (UE) nr. 655/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 15 mai 2014 de instituire a unei proceduri pentru ordonanța asigurătorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare în vederea facilitării recuperării transfrontaliere a datoriilor în materie civilă și comercială	100	100
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației	20	20
Art. 12. – Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:		
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300	300
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în <u>Legea dialogului social nr. 62/2011</u> , republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200	200
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100	100
Art. 13. – Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:		

a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100	100
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale	300	300
Art. 14. – (1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al Ordonanței Guvernului nr. 10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare	200	200
(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului	100	100
Art. 15. – Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:		
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a)-c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil	200	200
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil	50	50
c) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii	50	50
d) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei - lei fiecare cerere;	20	20
e) orice altă cerere neevaluabilă în bani - lei, dacă nu sunt scutite, potrivit legii, de taxă de timbru.	20	20
Art. 16. – În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămăți în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:		

a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris - lei;	50	50
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ – 10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de lei.	300	300
Art. 17. – Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:		
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici - lei;	100	100
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial - lei.	20	20
Art. 18. – Se taxează cu lei următoarele cereri formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare:	20	20
Art. 19. – În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate se taxează cu lei.	20	20
Art. 20. – Acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului, se taxează cu lei.	50	50
Art. 21. – Cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat se taxează cu lei.	20	20
Art. 22. – Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează:		
a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate - lei pentru fiecare înscris ori copie;	10	10
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpreților - lei;	300	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană - lei;	100	100

d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare - lei.	100	100
Art. 23. – (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din:		
a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță, dar nu mai puțin de lei;	20	20
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani, dar nu mai puțin de lei.	20	20
Art. 24. – (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu lei dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100	100
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material, pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de ¹⁾ lei; în aceeași ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu ²⁾ lei.	100 ¹⁾ ... 100 ²⁾	100 ¹⁾ ... 100 ²⁾
Art. 25. – (1) Se taxează cu lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	20	20
(2) Se taxează cu lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	50	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile, cu lei.	100	100
Art. 26. – (1) Pentru formularea contestației în anulare se datorează taxa de lei.	100	100
(2) Cererea de revizuire se taxează cu lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100	100
(3) Acțiunea în anulare a hotărârii arbitrale se taxează cu lei pentru fiecare motiv invocat. Recursul împotriva hotărârii pronunțate în acțiunea în anulare se timbrează potrivit art. 24, care se aplică în mod corespunzător.	100	100
Art. 27. – Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii, se taxează cu lei.	20	20

AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu

Lista actelor normative

prin care au fost instituite impozite si taxele locale , in perioada 01.01.2019 -31.12.2023

1. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
2. Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completările ulterioare;
- 3.O.U.G. nr. 44 din 16 aprilie 2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale si intreprinderile familiale,modificata si completata;
- 4.Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificarile si completările ulterioare ;
5. Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare;
- 6.Cartă europeana a autonomiei locale , adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997 ;
- 7.Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare
- 8.Hotararea Consiliului Local nr. 132/26.04.2018 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019;
- 9.Hotararea Consiliului Local nr. 132/23.04.2019 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020;
- 10.Hotararea nr. 401/24.12.2019 - privind modificarea pct. A.2.4 al anexei nr.1 " T A B L O U L cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale si amenzile care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz, de catre Consiliul Local al Municipiului Husi în limitele si în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal aplicabile in anul fiscal 2020 " al H.C.L. nr. 132/23.04.2019 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020;
- 11.Hotararea Consiliului Local nr.437/22.12.2020 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021;
- 12.Hotararea Consiliului Local nr.394/28.12.2021 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022;
13. Hotararea Consiliului Local nr.434/28.12.2022 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023.
14. Hotararea Consiliului Local nr.515/21.12.2023 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024.

AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu

Lista actelor normative

prin care au fost acordate facilitati fiscale in perioada 01.01.2019 -31.12.2023

1. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
2. Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, modificata si completată;
3. Ordonanta Guvernului nr.6/2019 privind instituirea unor facilitati fiscale;
4. Hotararea Consiliului Local nr. 132/26.04.2018 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019.
5. Hotararea Consiliului Local nr.228/31.07.2019 privind aprobarea scutirii de la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local de catre contribuabilii - persoane fizice din Municipiul Husi, cu exceptia celor care desfasoara activitati economice (persoane fizice autorizate – asociatii familiale, cabinete individuale, persoane fizice independente, intreprinderi individuale si alte persoane fizice care obtin venituri din activitati economice).
6. Hotararea Consiliului Local nr. 132/23.04.2019 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.
7. Hotararea Consiliului Local nr. 356/31.10.2019 privind anulara majorarilor de intarziere pentru obligatiile bugetare principale restante la 31 decembrie 2018 datorate bugetului local în conditiile O.G. nr. 6/2019 privind instituirea unor facilitati fiscale .
8. Hotararea nr. 401/24.12.2019 privind modificarea pet. A.2.4 al anexei nr.1 " T A B L O U L cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Husi în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal aplicabile in anul fiscal 2020 " al H.C.L. nr. 132/23.04.2019 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.
9. Hotararea Consiliului Local nr.437/22.12.2020 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021.
10. Hotararea nr. 300/21.07.2021 - privind anulara majorarilor de intarziere pentru obligatiile bugetare principale restante la 31 martie 2020 datorate bugetului local în conditiile O.G. nr. 69/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum si pentru instituirea unor masuri fiscale.
11. Hotararea nr. 47/25.02.2021 privind anulara majorarilor de intarziere pentru obligatiile bugetare principale restante la 31 martie 2020 datorate bugetului local al Municipiului Husi .
12. Hotararea nr. 103/22.04.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 47/25.02.2021 privind anulara majorarilor de intarziere pentru obligatiile bugetare principale restante la 31 martie 2020 datorate bugetului local al Municipiului Husi .
13. Hotararea Consiliului Local nr.394/28.12..2021 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.
14. Hotararea Consiliului Local nr. 44/10.02.2022 privind inlocuirea termenului de 31 ianuarie 2022 aprobat prin anexa Hotararii Consiliului Local al Municipiului Husi nr.103/22.04.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 47/25.02.2021 privind anulara majorarilor de intarziere pentru obligatiile bugetare principale restante la 31 martie 2020 datorate bugetului local al Municipiului Husi cu termenul de 30 iunie 2022, urmare aplicarii prevederilor art. LII, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 130 din 17 decembrie 2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
14. Hotararea Consiliului Local nr.304/25.08.2022 privind aprobarea scutirii de la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local de catre contribuabilii - persoane fizice din Municipiul Husi, cu exceptia

celor care desfasoara activitati economice (persoane fizice autorizate – asociatii familiale, cabinete individuale, persoane fizice independente, intreprinderi individuale si alte persoane fizice care obtin venituri din activitati economice).

15. Hotararea Consiliului Local nr. 434/28.12.2022 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023.

16. Hotararea Consiliului Local nr. 188/27.03.2023 privind aprobarea scutirii de la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local de catre contribuabilii - persoane fizice din Municipiul Husi, cu exceptia celor care desfasoara activitati economice (persoane fizice autorizate – asociatii familiale, cabinete individuale, persoane fizice independente, intreprinderi individuale si alte persoane fizice care obtin venituri din activitati economice).

17.Hotararea Consiliului Local nr.515/21.12.2023 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu**

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu , terenului aferent cladirii de domiciliu și impozitului pentru un mijloc de transport la alegerea contribuabilului în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin .(2), litera “ j” , art. 464, alin. (2) litera “h “ si art. 469, alin .(2), litera “ b” din Legea 227/2015 (beneficiari ai Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare)

Art.1. (1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- luptător rănit, luptător reținut, luptător cu rol determinant și luptător remarcat prin fapte deosebite și dețin în proprietate clădiri, teren si mijloace de transport beneficiază de *scutire la plata impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu , terenului aferent cladirii de domiciliu și impozitului pentru un mijloc de transport la alegerea contribuabilului.*

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru :

- locuința situată la adresa de domiciliu;
- terenul aferent locuinței de domiciliu;
- un mijloc de transport la alegerea contribuabilului .

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

b) clădirea să fie utilizată numai ca locuință;

c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

d) în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri si/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) act de identitate soț/soție;

b) certificat de revoluționar;

c) declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

d) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.4a.

Art.4. Scutirea la plata impozitului pe mijloace de transport se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) act de identitate soț/soție;

b) certificat de revoluționar;

c) xerocopia actului de proprietate a mijlocului de transport ales de contribuabil pentru a fi scutit la plata;

d)carte de identitate mijloc de transport;

2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.4b.

Art.5. Scutirea la plata impozitului pe claditi/teren/auto se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art.6. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe claditi/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7. (1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ANEXA nr.4.a la proiectul de hotărâre

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situate în Husi str. _____ prin prezenta solicit scutire de la plata * _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Husi nr. _____ / _____.

Scutirea o solicit în calitate de _____.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;

-certificat de revoluționar;

-declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare

activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al mijlocului de transport _____, seria motor _____, serie sasiu _____, capacitate cilindrica _____ cmc, solicit scutire de la plata impozitul pentru mijlocul de transport mentionat in prezenta cerere , conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Husi nr. _____ / _____.

Scutirea o solicit în calitate de _____.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- xerocopia actului de proprietate a mijlocului de transport;
- carte de identitate mijloc de transport

Data _____

Semnătura,

Notă:

1.Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu**

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale pentru anul fiscal 2024, potrivit art. 456, alin .(2), litera "c" și art. 464, alin. (2) litera "d "

Reguli generale

(1) *Organizațiile neguvernamentale sunt structuri instituționalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, și care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmăresc nici accesul la puterea politică și nici obținerea de profit.*

(2) *Din punct de vedere juridic, în România, organizațiile neguvernamentale pot exista sub trei forme: asociație, fundație, federație.*

(3) *Organizațiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:*

- să funcționeze ca entitate structurată - pot face dovada unei anumite structuri organizaționale instituționalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează și respectă propriile reguli de funcționare, proceduri, în activitatea pe care o desfășoară, etc.). Reuniuni ad-hoc, temporare și informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizații.

- să fie acreditate și licențiate ca furnizori de servicii sociale, conform legii;

- să fie de natură privată - sunt instituțional separate de autoritățile publice (fapt care nu exclude finanțarea din bugetul public), fiind constituite pe baza liberei inițiative;

- să respecte criteriul nondistribuției profitului - pot genera venituri, respectiv obține "profit" din activitățile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;

- să se auto-guverneze - au capacitatea de a-și asuma decizii privind funcționarea internă sau relațiile cu alte instituții în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentanții autorităților publice;

- să fie voluntare – posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară (fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal);

- să fie de interes public - servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;

- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protecția drepturilor persoanelor, măsuri de protecție a copilului, prevenirea și combaterea excluziunii și marginalizării sociale, protecția drepturilor persoanelor cu handicap, prevenirea și combaterea violenței, consilierea, intervenția în adicții, justiția restaurativă, etc.

(4) *Întreprinderile sociale sunt definite potrivit art .3 din Legea nr.219 din 23 iulie 2015 privind economia socială.*

Criterii de acordare a facilităților

Art.1.(1) Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate sau utilizează clădiri/terenuri folosite pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren.

(2) Pentru a beneficia de scutire, organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale trebuie să desfășoare servicii sociale:

a) recuperare și reabilitare;

b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;

c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;

d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;

e) asistență și suport pentru copii, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale,

persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave IV/SIDA, persoane fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;

f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;

g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli; h) mediere socială; i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere; j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 2 Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxeii pe clădiri/teren, trebuie îndeplinite cumulativ următoarele:

a) organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale să își desfășoare activitatea în condițiile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

b) clădirea/terenul să fie în proprietate sau să fie utilizată de organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale acreditate ca furnizor de servicii sociale;

d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația neguvernamentală și întreprindere socială a fost acreditată;

e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal;

f) contribuabilul persoana juridica nu înregistrează obligații restante la bugetul local al Municipiului Husi.

Art. 3. (1) Scutirea la plata impozitului/taxeii pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere, depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

b) statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;

c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea;

d) declarație pe proprie răspundere că în clădirea/pe terenul pentru care se solicită scutirea se desfășoară activități de servicii sociale.

e) contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiat cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă)

f) declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxeii;

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.5a.

(3) În cazul taxeii pe clădiri/terenuri, scutirea se aplică exclusiv pentru cele care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiate cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă).

Scutirea nu se aplică pentru spațiile/incăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale depun cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6. (1) Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/teren au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ANEXA nr.5 a la proiectul de hotarare

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subserisa
(C.I.F/CUI)....., cu sediul în localitatea.....,
str.....nr., bl....., sc....., et....., ap.....,
Judet..... tel/fax.....,email....., reprezentată
prin²⁾, în calitate de
proprietar/coproprietar/mandatar/administrator/imputernicit cu domiciliul în localitatea
....., codul poștal....., sectorul.....str....., nr.,
bl.....,sc.....et....., ap....., Judetul.....identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport
seria.....nr....., C.I.F*).....prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului/taxei utilizează
pentru clădiri/terenuri utilizate pentru furnizarea de servicii sociale, situate in municipiul Husi ,
str....., conform Hotărârii Consiliului Local al
Municipiului Husi nr. ____ / ____.

Menționăm că obiectivul de activitate al organizației este _____.

Scutirea o solicit în calitate de _____.

La prezenta cerere anexez:

- a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- b) statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- d) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- e) documentul emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea;
- f) declaratie pe proprie raspundere ca in cladirea pentru care se solicita scutirea se desfasoara numai activitati de servicii sociale
- g)Actul de proprietate al bunului pentru care se solicita scutirea la plata (dovada dobândirii imobilului/terenului)
- h)contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiat cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă) ;
- i) declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;

Data _____

Semnătura,

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu**

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ pentru anul fiscal 2025, potrivit art. 456, alin. (2), litera "d" și art. 464, alin. (2) litera "e"

Reguli generale

Prin organizații nonprofit se înțelege orice asociație, fundație, ligă, federație, uniune înregistrată în România, potrivit legislației în vigoare, care utilizează veniturile și activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art 206 alin.(2) din Codul civil, doar acele drepturi și obligații care sunt necesare pentru realizarea scopului stabilit prin lege, actul de constituire sau statut. Profitul nu se împarte asociațiilor ci va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizația nonprofit.

Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societății: educație, știință, cercetare, cultură, sănătate, protecție socială, minorități, drepturile omului, protecția mediului, protecția copilului, etc.

Criteria de acordare a facilităților

Art.1 (1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri organizațiile nonprofit care desfășoară activități de tipul:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.
- k. îngrijire socială și medicală gratuită în unități specializate. Acestea nu au caracter limitativ, completându-se cu altele de aceeași natură.

(2) În cazul taxei pe clădiri/terenuri, scutirea se aplică exclusiv pentru cele care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiate cu autoritățile administrație publice locale (pentru care se datorează taxă).

(3) Scutirea se acordă pentru clădirea și terenul aferent, care este folosit exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 2. (1) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere, depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare organizației nonprofit;
- statutul organizației nonprofit;
- declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;
- contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiat cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă)
- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire

-declarație pe proprie răspundere că în cladirea/pe terenul pentru care se solicită scutirea se desfășoară activități fără scop lucrativ.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.6a.

Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

(3) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

Art.3. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care organizațiile nonprofit depun cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 4. (1) Organizațiile nonprofit care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 5. (1) Organizațiile nonprofit care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/teren au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ANEXA nr.6 a la proiectul de hotarare

ROMÂNIA
VASIUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

CĂTRE, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subscrisa,
(C.I.F/CUI)....., cu sediul în localitatea.....,
str.....nr., bl....., sc....., et....., ap.....,
Judet..... tel/fax.....,email....., reprezentată prin
.....²), în calitate de
proprietar/coproprietar/mandatar/administrator/împuternicit cu domiciliul în localitatea
....., codul poștal....., sectorul.....str....., nr.,
bl.....sc.....et....., ap....., Judetul.....identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria.....nr.....,
C.I.F*).....prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului/taxei pentru clădiri/terenuri folosite
exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, situate în municipiul Husi ,
str....., conform Hotărârii Consiliului Local al
Municipiului Husi nr. ____/____.

Menționăm că obiectivul de activitate al organizației nonprofit este _____.

Scutirea o solicit în calitate de _____.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare organizației nonprofit;
- statutul organizației nonprofit;
- declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;
- contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiat cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă)
- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire

-declarație pe proprie răspundere că în clădirea/pe terenul pentru care se solicită scutirea se desfășoară activități fără scop lucrativ.

-actul de proprietate al bunului pentru care se solicita scutirea la plata (dovada dobândirii imobilului/terenului)

Data _____

Semnătura,

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu**

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive pentru anul fiscal 2025, potrivit art. 456, alin . (2), litera “ s”

Art.1 (1) Clădirile în care se desfășoară activități sportive beneficiază de scutire a impozitului/taxei pe clădiri.

(2) Scutirea se acordă pentru clădirea care este folosită exclusiv pentru activitățile sportive pe tot parcursul anului fiscal.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri, trebuie îndeplinite cumulativ următoarele:

- a) clădirea să fie în proprietate sau să fie utilizată de organizațiile neguvernamentale și nonprofit;
- b) în clădire să se desfășoare exclusiv activități sportive pentru care organizația neguvernamentală și nonprofit a fost acreditată;
- c) contribuabilul nu înregistrează obligații restante la bugetul local al Municipiului Husi.

Art.3. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere, model prevăzut în anexa nr. 7.a la prezenta procedură, depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau nonprofit;
- b) statutul organizației neguvernamentale sau nonprofit;
- c) certificatul de acreditare al organizației neguvernamentale și nonprofit emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Tineretului și Sportului din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea;
- d) declarație pe proprie răspundere că în clădirea pentru care se solicită scutirea se desfășoară activități sportive.

Scutirea nu se aplică pentru spațiile/incăperile/suprafețele folosite pentru activități economice.

Art.4. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevazute la art.1 se aplica pentru toate clădirile de pe raza Municipiului Husi, indiferent de proprietarul acestora.

Art.5. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care organizațiile guvernamentale și nonprofit depun cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6. (1) Organizațiile neguvernamentale și nonprofit care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7. (1) Organizațiile neguvernamentale și nonprofit care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri au obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subscrisa
(C.I.F./CUI)....., cu sediul în localitatea.....,
str.....nr., bl....., sc....., et....., ap.....,
Judet..... tel/fax.....,email....., reprezentată prin
.....²), în calitate de
proprietar/coproprietar/mandatar/administrator/împuternicit cu domiciliul în localitatea
....., codul poștal....., sectorul.....str....., nr.,
bl.....sc.....et....., ap....., Judetul.....identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria.....nr.....,
C.I.F*).....prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului/taxei pentru clădiri folosite pentru
desfășurarea de activități sportive/ clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive situate in municipiul
Husi , str., conform Hotărârii Consiliului
Local al Municipiului Husi nr. /

Menționăm că obiectivul de activitate al organizației nonprofit este

Scutirea o solicit în calitate de

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare al organizației neguvernamentale sau nonprofit;
- statutul organizației neguvernamentale sau nonprofit;
- certificatul de acreditare al organizației neguvernamentale și nonprofit emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Tineretului și Sportului din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea;
- declarație pe proprie răspundere că în clădirea pentru care se solicită scutirea se desfășoară activități sportive;
- actul de proprietate al bunului pentru care se solicita scutirea la plata (dovada dobândirii imobilului)

Data

Semnătura,

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu**

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și impozit teren în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin. (2), litera “k” și art. 464, alin. (2) litera litera “j” din Legea 227/2015 (persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat sau persoane fizice care nu au nici un venit, sau veniturile acestora constau în exclusivitate din ajutor social)

În conformitate cu dispozițiile art. 456 alin.2 litera “k” și art. 464 , alin.(2), litera “j” din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul Local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și impozit pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social .

Pentru anul fiscal 2025:

Art. (1) Se acorda facilități fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456, alin .(2), litera “k” și art. 464, alin. (2) litera litera “j” din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, modificata si completata, astfel:

- reducere cu 50% de la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu și / sau teren datorat pentru anul 2025 de contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat, pentru locuința de domiciliu;

- reducere cu 80% de la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu și / sau teren datorat pentru anul 2025 de contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit, sau veniturile acestora constau în exclusivitate din ajutor social, pentru locuința de domiciliu;

(2) Reducerea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.

(3) Reducerea se aplică pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art.2. Pentru a beneficia de reducere la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

b) clădirea să fie utilizată numai ca locuință;

c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

d) în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Facilitățile fiscale se acordă persoanelor fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a Consiliului Local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2025), cu condiția achitării debitelor restante datorate bugetului local al municipiului Husi pentru anii anteriori și a accesoriilor aferente (majorări de întârziere, dobânzi, penalități).

Facilitățile fiscale prevăzute în prezenta anexa se acorda cu respectarea următoarelor criterii.

I. Contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țara:

-totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu petentul) sa fie mai mic sau egal cu salariul de baza minim brut pe țara,garantat în plata în anul 2025 ;

- petentul și ceilalți membri ai familiei care domiciliază la aceeași adresă ,sa nu detina în proprietate un alt bun imobil în afara celui pentru care solicita facilitatea;

-suprafata utila a locuintei în functie de numarul de persoane, cum este reglementata în Legea 114/1996 – legea locuintei, sa nu depaseasca suprafata din tabelul de mai jos:

Nr persoane	Suprafata utila	Suprafata construita desfasurata *
A.	B.	C.
1	37 mp	44,4 mp
2	52 mp	62,4 mp
3	66 mp	79,20 mp
4	74 mp	88,8 mp
5	87 mp	104,4 mp

6	93 mp	111,6 mp
7	107 mp	128,4 mp
8**	110 mp	132 mp

Nota: *) suprafata construita desfasurata a cladirii s-a determinat prin inmultirea suprafetei utile din col.2 cu un coeficient de transformare de 1,20.

***) numar de persoane: 8 sau mai mare ca 8

II. Contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit sau constau în exclusivitate din ajutor social.

- petentul sa nu realizeze nici un venit sau veniturile sale sa provina în exclusivitate din ajutor social;
- petentul și ceilalți membrii ai familiei care domiciliază la aceeași adresă ,sa nu detina în proprietate un alt bun imobil în afara celui pentru care solicita facilitatea;
- suprafata utila a locuintei în functie de numarul de persoane, cum este reglementata în Legea 114/1996 – legea locuintei, sa nu depaseasca suprafata din tabelul de mai jos:

Nr persoane	Suprafata utila	Suprafata construita desfasurata *
A.	B.	C.
1	37 mp	44,4 mp
2	52 mp	62,4 mp
3	66 mp	79,20 mp
4	74 mp	88,8 mp
5	87 mp	104,4 mp
6	93 mp	111,6 mp
7	107 mp	128,4 mp
8**	110 mp	132 mp

Nota:*) suprafata construita desfasurata a cladirii s-a determinat prin inmultirea suprafetei utile din col.2 cu un coeficient de transformare de 1,20.

***) numar de persoane: 8 sau mai mare ca 8

III. Constituirea dosarului:

Pentru a beneficia de aceste facilitati contribuabilii trebuie sa depuna un dosar care va cuprinde:

1. Contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe tara:

- cererea prin care solicita reducerea la plata impozitului pe cladire si pe terenul aferent (se întocmeste de catre proprietar si numai pentru locuinta de domiciliu si pentru terenul aferent locuintei de domiciliu);
- documente justificative prezentate de solicitant pentru locuinta de domiciliu (copii de pe buletine sau carti de identitate pentru toti membrii familiei care au acelasi domiciliu);
- copii de pe certificatele de naștere, în cazul copiilor minori cu vârste de până la 14 ani , care domiciliază împreună cu solicitantul;
- copie contract de vânzare-cumparare, contract de donație, certificat de moștenitor, hotărâri judecătorești de dobândire a proprietății, procese verbale de recepție, orice alte acte care atestă dobândirea dreptului de proprietate;
- declaratii pe propria raspundere ca petentul și ceilalți membrii ai familiei care domiciliază la aceeași adresă , nu detin în proprietate un alt bun imobil în afara celui pentru care solicita facilitatea;
- dovada veniturilor lunare pentru toti membrii familiei (documente din care rezulta salariul net si alte drepturi de natura salariala (adeverinta eliberata de angajator,adeverinta eliberata de Administratia Financiara pentru activitati independente autorizate(unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii)), realizate de membrii familiei
- talon de plata pentru indemnizatia de somaj (unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii ;
- taloane de pensii(unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii ;
- adeverinta eliberata de Casa de pensii pentru alte drepturi de asigurari sociale(unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii ;
- taloane de plata pentru indemnizatiile cu caracter permanent(unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii ;
- declaratie pe propria raspundere, ca nu are alte venituri (venituri din activitati independente, venituri din cedarea folosintei bunurilor, venituri din investitii, venituri din activitati agricole, venituri din premii si

jocuri de noroc, venituri din dividende si din alte surse insotita de adeverinta eliberata de Administratia Financiara Husi);

-declaratie pe propria raspundere in cazul celor care nu realizeaza venituri insotita de adeverinta eliberata in acest sens de Administratia Financiara Husi;

-dovada privind bursele pentru elevi, studenti, eliberata de institutia de invatamant unde frecventeaza cursurile;

-dovada de la serviciul de stare civila si autoritate tutelara din cadrul Primariei Municipiului Husi – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere;

-certificat fiscal eliberat de Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Directie Economice a Primariei Municipiului Husi din care sa rezulte ca solicitantul are achitate la zi impozitele, taxele locale si orice alte venituri datorate bugetului local al municipiului Husi .

-orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Cererea poate fi depusa o singura data în decursul anului 2025

2. Contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit sau constau în exclusivitate din ajutor social.

-cererea prin care solicita reducerea la plata impozitului pe cladire si pe terenul aferent. Se întocmeste de catre proprietar si numai pentru locuinta de domiciliu si pentru terenul aferent locuintei de domiciliu;

-documente justificative prezentate de solicitant pentru locuinta de domiciliu (copii de pe buletine sau carti de identitate pentru toti membrii familiei care au acelasi domiciliu);

- copii de pe certificatele de nastere, in cazul copiilor minori cu vârste de până la 14 ani , care domiciliază împreună cu solicitantul;

- copie contract de vânzare-cumparare, contract de donatie, certificat de moștenitor, hotărâri judecătorești de dobândire a proprietății, procese verbale de recepție, orice alte acte care atestă dobândirea dreptului de proprietate;

-declaratii pe propria raspundere ca petentul și ceilalți membrii ai familiei care domiciliază la aceeași adresă , nu detin în proprietate un alt bun imobil în afara celui pentru care solicita facilitatea;

- talon de plata pentru indemnizatia de somaj din luna anterioara depunerii cererii si o copie a carnetului de evidenta, vizata de AJOFM, pentru cei a caror venituri constau în exclusivitate din ajutor de somaj;

-declaratie pe propria raspundere, ca nu are alte venituri (venituri din activitati independente, venituri din cedarea folosintei bunurilor, venituri din investitii, venituri din activitati agricole, venituri din premii si jocuri de noroc, venituri din dividende si din alte surse insotita de adeverinta eliberata de Administratia Financiara Husi ;

-declaratie pe propria raspundere in cazul celor care nu realizeaza venituri insotita de adeverinta eliberata in acest sens de Administratia Financiara Husi;

-dovada privind bursele pentru elevi, studenti, eliberata de institutia de invatamant unde frecventeaza cursurile;

-rezultatele anchetei sociale efectuate de Directia de Asistenta Sociala Husi, privind îndeplinirea conditiilor impuse de prevederile Legii 416/2001;

- adeverinta eliberata de Serviciul Public de Asistenta Sociala Husi prin care se face dovada dosarului in plata a acestuia, pentru cei a caror venituri constau în exclusivitate din ajutor social.

-certificat fiscal eliberat de Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Directie Economice a Primariei Municipiului Husi din care sa rezulte ca solicitantul are achitate la zi impozitele, taxele locale si orice alte venituri datorate bugetului local al municipiului Husi .

-orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Cererea poate fi depusa o singura data în decursul anului 2025

Cererea prin care se solicita acordarea de facilitati fiscale împreuna cu documentele justificative se înregistreaza la Registratura Generala a Primariei Husi , camera 16 , situata in Husi , str. 1 Decembrie , nr.9 , parter, si urmare rezolutiei conducerii se repartizeaza pentru evidentiere , verificare si analiza la Serviciul Impozite si Taxe Locale .

Dosarul solicitantului, propus pentru solutionare sau respingere, va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele si documentele enumerate mai sus, urmatoarele :

- o nota de constatare întocmita de inspectorii Serviciului Impozite si Taxe Locale care sa ateste ca dosarul este complet ;

- propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale,elaborată de Directia Economica – Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei municipiului Husi;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;

Dosarul astfel completat se inainteaza Compartimentului Juridic pentru avizare.

Documentele astfel intocmite si avizate pentru legalitate se inainteaza in vederea supunerii dezbaterii si aprobarii Consiliului Local Husi in conditiile legii.

Termenul de solutionare a dosarului este de 45 de zile de la data înregistrării cererii la Primaria Municipiului Husi.

Dosarul privind cererea de acordare a facilitatilor fiscale se claseaza daca acesta nu este complet, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitia organului fiscal informatiile solicitate , neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Orice modificare a veniturilor realizate, va fi comunicata compartimentului de specialitate cu atributii in stabilirea impozitelor si taxelor locale, in termen de

30 zile de la aparitia acesteia. Necomunicarea in termen, atrage dupa sine anularea facilitatilor acordate contribuabilul fiind obligat la plata impozitului pe cladire si teren si a majorarilor de intarziere aferente.

Prevederile prezentei proceduri se aplica numai pentru cladirea folosita de persoanele fizice ca domiciliu si terenului aferent acesteia.

ANEXA nr.8.a la proiectul de hotarare

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în Husi str. _____ prin prezenta solicit reducere la plata * _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Husi nr. _____ / _____.

Scutirea o solicit în calitate de _____ .

La prezenta cerere anexe:

- _____;
- _____;
- _____;
- _____;
- _____;

-declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoara activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu**

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin .(2), litera “ m” si “n” din Legea 227/2015

În conformitate cu dispozițiile art. 456 alin. (2), litera “m” din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Consiliul Local acorda:

1. Scutire pentru anul fiscal 2025 la plata impozitului pe cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

2. Scutire pentru anul fiscal 2025 la plata impozitului pe cladirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Facilitățile fiscale se acordă persoanelor fizice/juridice solicitante, începând cu anul fiscal 2025 cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a Consiliului Local, până la sfârșitul anului fiscal 31.12.2025, (cu condiția achitării debitelor restante pentru anii anteriori și a accesoriilor aferente (majorări de întârziere, dobânzi, penalități).

1.Facilitatile fiscale prevazute la punctul 1 din prezenta anexa se acorda cu respectarea urmatoarelor criterii:

Pentru a beneficia de aceasta facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- sa realizeze lucrarile de interventie prevazute in OUG nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, actualizata;
- lucrarile de interventie realizate la cladiri trebuie sa fie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic;
- din procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor trebuie sa reiasa ca s-au realizat lucrarile recomandate de catre auditorul energetic ;
- au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie;

Scutirea se acorda pe o perioada de 7 ani, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat finalizarii lucrarilor de reabilitare.

In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia.

Inlesnirile la plata se acorda pe baza cererilor si a documentelor depuse la Primaria Municipiului Husi. Formularul tipizat al cererii este prevazut in Anexa nr.9.1.

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- ✓ copie BI/CI a solicitantului ;
- ✓ Extras CF actualizat al imobilului ;

- ✓ Certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, raportul de audit energetic care sa cuprinsa lucrarile de interventie care trebuie realizate la cladiri, recomandate de auditorul energetic ;
- ✓ Autorizatia de construire, daca este cazul;
- ✓ Procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile recomandate de catre auditorul energetic .
- ✓ Declaratie pe proprie raspundere a proprietarului imobilului ca lucrarile de interventie au fost realizate pe cheltuiala proprie.

Cererea prin care se solicita acordarea de facilitati fiscale împreuna cu documentele justificative se înregistreaza la Registratura Generala a Primariei Husi , situata în Husi , str. 1 Decembrie , nr.9 , parter, care urmare rezolutiei conducerii se inainteaza Directiei Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala .

Dosarul se verifica si se analizeaza de catre inspectorii Directiei Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala a Primariei Husi , acestia întocmind un referat de indeplinire a procedurii si vor acorda aviz favorabi/nefavorabil.

Dosarul impreuna cu referatul D.U.A.D.L. Husi se inainteaza la Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Directiei Economice a Primariei Municipiului Husi.

Nota de constatare întocmita de inspectorii S.I.T.L. si propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale , impreuna cu dosarul complet avizat pentru legalitate de Compartimentul Juridic se inainteaza în vederea supunerii dezbaterii si aprobarii Consiliului Local Husi în conditiile legii.

Termenul de solutionare a dosarului este de 45 de zile de la data înregistrarii cererii la Primaria Municipiului Husi.

Dosarul privind cererea de acordare a facilitatilor fiscale se claseaza daca acesta nu este complet, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitia organului fiscal informatiile solicitate , neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivarii dosarului, etc. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Anexa nr. 9.1

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI HUSI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat
(a) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____
nr. _____, (co)proprietar al imobilului de domiciliu, prin prezenta solicit scutire de la plata
impozitului pe cladiri, conform H.C.L.M. nr. ____/____.

La prezenta cerere anexe:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- certificatul de performanfa energetica sau, dupa caz, raportul de audit energetic care sa cuprinda lucrarile de interventie care trebuie realizate la cladiri, recomandate de auditorul energetic;
- autorizatia de construire, daca este cazul;

- procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuiala proprie.

Data.....

Semnatura,

2.Facilitățile fiscale prevăzute la punctul 2 din în prezenta anexa se acordă cu respectarea următoarelor criterii.

Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor.;
- din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;
- pe durata derulării înlesnirii, beneficiarul acesteia să achite la scadență toate obligațiile față de bugetul local pentru care nu beneficiază de înlesnire;
- proprietarul imobilului să achite integral toate obligațiile față de bugetul local, calculate până la data depunerii cererii de înlesnire.

Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare.

În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Primăria Municipiului Husi. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr.9.2.

Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului;
- extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire, dacă este cazul;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Cererea prin care se solicită acordarea de facilități fiscale împreună cu documentele justificative se înregistrează la Registratura Generală a Primăriei Husi, situată în Husi, str. 1 Decembrie, nr.9, parter, care urmare rezoluției conducerii se înaintează Direcției Urbanism, Administrare și Dezvoltare Locală.

Dosarul se verifică și se analizează de către inspectorii Direcției Urbanism, Administrare și Dezvoltare Locală a Primăriei Husi, aceștia întocmind un referat de îndeplinire a procedurii și vor acorda aviz favorabil/nefavorabil.

Dosarul împreună cu referatul D.U.A.D.L. Husi se înaintează la Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul Direcției Economice a Primăriei Municipiului Husi.

Alături de nota de constatare întocmită de inspectorii S.I.T.L. și propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, dosarul complet avizat pentru legalitate de Compartimentul Juridic se înaintează în vederea supunerii dezbaterii și aprobării Consiliului Local Husi în condițiile legii.

Termenul de soluționare a dosarului este de 45 de zile de la data înregistrării cererii la Primăria Municipiului Husi.

Dosarul privind cererea de acordare a facilitatilor fiscale se claseaza daca acesta nu este complet, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitia organului fiscal informatiile solicitate , neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivarii dosarului, etc. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Anexa nr. 9.2

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI HUSI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (a) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____ nr. _____, (co)proprietar al imobilului de domiciliu, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri, conform H.C.L.M. nr. ____/____.

La prezenta cerere anexe:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnica de constatare;
- autorizatia de construire, daca este cazul;
- procesul - verbal de receptie la terminarea lucrarilor din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile consemnate in nota tehnica de contestare.

Data _____

Semnatura,

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretar general
jr.Monica Dumitrascu**

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile care potrivit legii , sunt clasate ca monumente istorice și terenuri aferente acestora în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin .(2), litera “ a” și art. 464, alin. (2) litera litera “i “ din Legea 227/2015

Art.1.(1) Persoanele care dețin în proprietate clădiri care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice și terenuri aferente acestora beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) doar pentru suprafața în care nu se desfășoară activități economice

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile proprietate comună a soților .

Art.2 Pentru a beneficia de scutirea la plata impozitului pe clădire și teren , trebuiesc îndeplinite următoarele condiții :

a) clădirea și terenul să fie proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art 1 alin (1) ;

b) în clădire sau parte din clădire pentru care se acordă scutirea la plată să nu se desfășoare activități economice ,

c) să nu se obțină venituri din închiriere obținute prin închirierea întregului imobil care e clasat ca fiind monument istoric. În cazul în care doar parte din imobil face obiectul unui contract de închiriere din care se obțin venituri , pentru acea parte nu se acordă scutire .

Art. 3 Scutirea de la plata impozitului pe clădire și teren se acordă pe bază de cerere scrisă ,depusă la organul fiscal , însoțită de următoarele documente în xerocopie:

a) act de identitate solicitant ;

b) extras de carte funciară ;

c) document care să ateste că imobilul face parte din lista monumentelor istorice aprobată prin Ordin al Ministerului Culturii

d) declarație pe propria răspundere că în clădire nu se desfășoară activități economice ,sau în cazul în care în parte de clădire se desfășoară activități economice , declarație privind suprafața în care se desfășoară acestea, contractul de închiriere , comodat sau alt înscris prin care s-a atribuit folosința acelei părți din clădire în vederea desfășurării activității economice.

Art.4 Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărui modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6. (1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărui modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în Husi str. _____ prin prezenta solicit scutire de la plata * _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Husi nr. _____ / _____.

Scutirea o solicit în calitate de _____.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;

- document care să ateste că imobilul face parte din lista monumentelor istorice

aprobată prin Ordin al Ministerului Culturii ;

-declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoară activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitul pe clădire și/sau impozit teren

1.Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu**

Procedura de acordare a reducerii cu 50% a impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu si terenul aferent cladirii de domiciliu în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin.(2¹) si art. 464, alin.(2¹) din Legea 227/2015 , pe o perioadă de un an (donatori de sange)

Art. 1. (1) Persoanele fizice care au în proprietate o clădire și un teren situate în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în cursul unui an calendaristic pot beneficia în conformitate cu prevederile art. 456, alin. 2¹ și a art. 464 alin. 2¹ din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, de reduceri procentuale ale impozitului pe clădiri și teren.

Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

(2) Reducerea impozitului cu 50% se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic. În situația în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

(3)) Reducerea impozitului cu 50% se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

Art. 2. Pentru a beneficia de reducere la plata impozitului pe clădirea de domiciliu și a terenului aferent, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

-clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 alin.(1);

-clădirea să fie utilizată numai ca locuință;

-clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin. (1);

- în clădire sau parte din clădire pentru care se acordă reducerea la plată să nu se desfășoare activități economice și să nu se obțină venituri din închiriere;

-la data depunerii cererii prin care solicită acordarea reducerii impozitului, contribuabilul nu are obligații de plată restante, inclusiv amenzi către bugetul local al municipiului Husi.

Art. 3.) Reducerea impozitului cu 50% pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent se acordă pe bază de cerere (model - Anexa nr. 11.a) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) act de identitate soț/soție;

b) certificat de căsătorie, dacă este cazul;

c) copii ale actelor de proprietate pentru bunurile ce fac obiectul reducerii impozitului;

d) extras de carte funciară ;

e) adeverințe eliberate de centrele de transfuzie sanguine, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Art. 4.) Reducerea impozitului cu 50% pentru clădirea de domiciliu și a terenului aferent se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5.) Reducerea impozitului cu 50% de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu și a terenului aferent se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, în situația în care documentele justificative sunt emise în anul pentru care se solicită acordarea scutirii sau în cazul în care documentele justificative nu sunt depuse până la data de 31 martie, inclusiv.

ANEXA nr.11.a la proiectul de hotarare

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subsemnatul (a) _____, CNP _____,
domiciliat (ă) în municipiul Husi , str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____,
Jud. Vaslui , posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, prin prezenta solicit reducerea cu
50% A impozitului pe cladire/teren conform H.C.L. nr. _____ / _____12.2024 privind stabilirea
impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025, pentru:

- Clădirea situată în Husi, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____;
- Terenul situat în Husi ,str. _____, nr. _____

Precizez că bunurile imobile pentru care se solicită scutire de la plata impozitului/taxei
sunt dobândite / nu sunt dobândite în timpul căsătoriei.

- act de identitate soț/soție;
- certificat de căsătorie, dacă este cazul;
- copii ale actelor de proprietate pentru bunurile ce fac obiectul cererii;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.pentru bunurile ce fac obiectul cererii;
- adeverințe eliberate de centrele de transfuzie sanguine, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoară activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

Data _____

Semnătura,

Nr. Telefon

**AVIZAT,
PENTRU LEGALITATE ,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu**