

CAIET DE SARCINI

privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unui numar de 9 locuri de parcare, in municipiul Husi, str. General Teleman, in vecinatatea restaurantului "Podgoriile Husilor", judetul Vaslui

I. PRINCIPII GENERALE

Numar locuri de parcare: 9;

Suprafata / loc parcare: 11,25 mp;

Planul de situatie este prezentat in anexa nr.1.

Locurile de parcare mai sus mentionate vor putea fi inchiriate pe o perioada determinată.

DURATA INCHIRIERII

Terenul se inchiriaza pe o durata de 1 an, incepand cu data predarii- primirii terenului, consemnata in procesul verbal.

DATA LICITATIEI

Licitatia va avea loc in data de 13 ianuarie 2011, ora 12,00.

II. OBLIGATIILE CHIRIASULUI

Curatirea, ingrijirea, intretinerea si amenajarea spatiilor de circulatie adiacenta ;

In termen de 7 zile de la data tinerii licitatiei, castigatorul acesteia se va prezenta la sediul Primariei Municipiului Husi, pentru a semna contractul de inchiriere .

Taxa pentru contractul de inchiriere este de 9 lei .

Chiriasul se obliga :

- a) sa foloseasca bunul inchiriat dupa destinatia care rezulta din contract;
- b) sa plateasca chiria la termenul fixat in contract;
- c) la sfarsitul contractului sa restituie bunul inchiriat (terenul) in starea in care l-a primit, fiind considerat ca l-a primit in stare buna.
- d) sa respecte cu strictete amplasamentul;
- e) Subinchirierea in tot sau in parte a bunului inchiriat nu este permisa.

III. CHIRIA

Plata chiriei se face lunar cel tarziu pana la expirarea lunii pentru care se face plata.

Neplata chiriei la termen atrage majorari de intarziere potrivit prevederilor legale.

Plata chiriei se face in numerar, la caseria unitatii sau prin virament in contul nr. **RO46TREZ65821300205XXXXX** deschis la Trezoreria Husi .

Neplata chiriei la termen, autorizeaza pe proprietar sa rezilieze contractul.

IV. ELEMENTE DE PRET

Pretul de pornire la licitatie este de **100 lei / loc parcare/an**, in conformitate cu Hotararea Consiliului Local Husi nr. 290 din 2010 ;

Taxa de participare este de **50 lei/participant/loc**;

Garantia de participare este de 10% din totalul chiriei pe un an de zile, rezultand suma de **10 lei/participant/loc parcare**;

C.v. oferta este de **2 lei/participant**;

C.v.caiet de sarcini este de **46 lei/participant** .

V. ACTE SOLICITATE

Inscrierile au loc pe baza de **oferta**, la care se va anexa :

- statutul societatii sau autorizatia ;
- certificat de inregistrare la Camera de Comert;
- delegatie sau imputernicire din partea societatii pentru persoana care participa la licitatie;
- copie xerox dupa buletinul/cartea de identitate a persoanei care participa la licitatie;
- certificat fiscal privind achitarea datoriilor fata de bugetul local, eliberat de Serviciul Venituri din cadrul Primariei Municipiului Husi;
- chitantele privind achitarea taxei de participare, garantiei de participare si a caietului de sarcini.

Ofertele se primesc in perioada 24.12.2010, ora 9,00 – 12.01.2011, ora 12,00.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
GHEORGHE HOHA**



**SECRETARUL MUNICIPIULUI HUSI,
Jr. MONICA DUMITRASCU**