

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

735100 - Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9, tel. 0235 - 480009 /

fax 0235 - 480126

**Hotararea a fost adoptata cu
votul a 16 consilieri**

HOTARAREA NR.07

privind aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 809 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi, aflat in proprietatea municipiului Husi, situat in intravilanul municipiului Husi, in strada Garii, cu nr.cad.71011, judetul Vaslui, catre Tocu Daniel

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere expunerea de motive privind aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 809 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi, aflat in proprietatea municipiului Husi, situat in intravilanul municipiului Husi, in strada Garii, cu nr.cad.71011, judetul Vaslui, catre Tocu Daniel;

In conformitate cu prevederile art.5 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, cu prevederile art.123 alin.(1) si alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 36 alin(2) litera "c" coroborat cu art.36 alin.(5) litera "b" si art. 45 alin(3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 809 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi, aflat in proprietatea municipiului Husi, situat in intravilanul municipiului Husi, in strada Garii, cu nr.cad.71011, judetul Vaslui, catre Tocu Daniel;

Art. 2 - Se aproba "Raportul de evaluare pentru teren intravilan in suprafata de 809 mp situat in Husi, strada Garii, cu nr.cad.71011, Carte

Funciara 71011”, intocmit de expert evaluator Dorofte Dragos, in luna decembrie 2009;

Art.3. – Pretul de vanzare al terenului mentionat la art.1 este de 53030 lei , echivalent 12609 euro la cursul din data de 18.12.2009, si va fi platit in lei la cursul BNR pentru ziua in care se face plata ;

Art.4. – (1)Suma reprezentand pretul de vanzare a terenului se va achita astfel:

- avans de 15 % care se va plati la data incheierii contractului de vanzare-cumparare;

- diferenta , in rate lunare egale pe o perioada de 5 ani ;

(2) – Ratele lunare se vor achita pana, cel mai tarziu, in ultima zi lucratoare a lunii pentru care se face plata.In cazul neachitarii sumelor datorate la termenele stabilite mai sus, se vor calcula majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare;

(3) - Dobanda datorata va fi dobanda de referinta stabilita anual de B.N.R.

Art.5. – (1) - Contractul se va incheia in forma autentica in termen de cel mult 60 zile de la data adoptarii hotararii ;

(2) – Se imputerniceste primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan sa semneze actul de vanzare-cumparare in numele Municipiului Husi;

Art.6. – Pana la plata integrala a pretului de vanzare se va institui interdictia de instrainare si dreptul de ipoteca legala in favoarea Municipiului Husi ;

Art.7.- Cu ducere la indeplinire a prezentei hotariri, se insarcineaza primarul municipiului Husi.

HUSI , 25 ianuarie 2010

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,
Victor Blanariu**

**Contrasemneaza,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu**