

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

735100 - Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9, tel. 0235 - 480009 /  
fax 0235 - 480126

---

**Hotararea a fost adoptata cu  
votul a 13 consilieri**

## **HOTARAREA NR.125**

privind aprobarea preluarii unui imobil reprezentand sediu administrativ apartinand GOSCOMLOC SA Husi in domeniul public al municipiului Husi prin procedura de dare in plata

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere expunerea de motive privind aprobarea preluarii unui imobil reprezentand sediu administrativ apartinand GOSCOMLOC SA Husi in domeniul public al municipiului Husi prin procedura de dare in plata;

In conformitate cu prevederile art. 175 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, modificata si completata si art. 163 din H.G. 1050/01.07.2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscal, modificata si completata;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit. "c", si art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

## **H O T A R A S T E:**

**Art.1.** (1). – Se aproba preluarea in domeniul public al municipiului Husi a imobilului clădire + teren reprezentand *sediu administrativ* situat în localitatea *Husi, str. Stefan Cel Mare, nr. 18, Bl. L4, Sc.A+B, parter*, in descriere sumara: *cladire sediu administrativ C1/1:0:1 si C1/2:0:1 cu regim parter* având suprafata construită la sol *de 821,80 mp ( scara A - 484,14 mp, scara B -337,66 mp)* compusă din *birouri , hol intrare, casa scarii, logii, uscator* și construită din *pereți sau cadre din beton armat*, înscrisă în CF *nr. 110/A2 a mun. Husi cu nr. cadastral 114/2/0/1 si nr. 114/1/0/1*, nr. Top-, si terenul aferent constructiei in suprafata de 248,13 mp in indiviziune;

(2) -Documentele care atesta dreptul de proprietate al debitorului asupra bunurilor imobile - ***H.C.L. nr. 15/05.02.1996 (adresa Consiliului Local al municipiului Husi nr. 481/27.01.1997) si Ordinul Prefectului nr. 3/14.01.2000;***

**Art.2** (1)- Preluarea se realizează prin procedura de dare în plată in baza cererii SC Goscomloc SA Husi nr.2907/18.05.2010;

(2)- Darea în plată se realizează prin scăderea din valoarea creanțelor bugetare ale S.C GOSCOMLOC SA Husi a valorii imobilului preluat.

**Art.3.** Se aprobă stingerea creanțelor fiscale reprezentand impozite, taxe si accesorii datorate bugetului local al municipiului Husi de debitorul S.C GOSCOMLOC SA Husi ,astfel cum au fost specificate în titlurile executorii nr.12706/18.05.2010, nr.12707/18.05.2010, nr.12708/18.05.2010, nr.12709/18.05.2010, nr.12710/18.05.2010, nr.12711/18.05.2010, nr.12712/18.05.2010, nr.12713/18.05.2010, nr.8901/08.04.2010, nr.8902/08.04.2010, nr.8897/08.04.2010 si nr.8898/08.04.2010, emise de Primaria municipiului Husi, în sumă totală de 798.831,54 lei, pentru care s-a început procedura de executarea silită:

Natura obligatiei fiscale	Suma estimata /stabilita la 30.04.2010
Impozit cladiri + accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	294.045
Taxa cladiri + accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	359.318
Taxa teren proprietate de stat + accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	24.755
Taxa firma + accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	95
Impozit teren + accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	13.025
Taxa teren + accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	5.189
Impozit auto + accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	1.314
Impozit auto >12 tone + accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	811
Taxa concesiune 01.07.2008-30.04.2010 – contract nr. 2069/200 si 3259/2005+ accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	88.458,72
Chirie teren 01.03.2009-30.04.2010 – contract nr. 12002/2007+ accesorii calculate pana la data de 30.04.2010	11.820.82
<b>TOTAL</b>	<b>798.831,54</b>

**Art.4.** Se aprobă valoarea actualizată a imobilului, stabilită prin raportul de evaluare nr. 54 din 18.06.2010 efectuat de PF Dorofte D, în baza comenzii nr. 14663/14.06.2010 a Primăriei Municipiului Husi, în sumă de 1.079.414,49 lei și valoarea de inventar înregistrată în contabilitatea S.C GOSCOMLOC SA Husi în sumă de 86.941,58 lei.

**Art. 5** (1) Diferenta de 280.582,95 lei, dintre valoare actualizata a imobilului in suma de 1.079.414,49 lei si valoarea creantelor datorate in suma de 798.831,54 lei se va stinge tot prin procedura de dare in plata.

(2) Prevederile alin.(1) se vor materializa dupa data efectuarii schimbului de imobile intre municipiul Husi si S.C. Goscomloc SA Husi, conform H.C.L. nr. 116/20.05.2010, respectiv:

-diferenta de valoare imobil conform prezentei hotarari 280.582,95 lei;

-creanta fiscala identificata urmare aplicarii H.C.L. 116/20.05.2010 in suma de 261.872 lei si majorari de intarziere calculate la data efectuarii operatiunii;

**Art.6.** – Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi.

**HUSI, 25 iunie 2010**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Florian Gavrilesu**

**Contrasemneaza,  
Secretarul municipiului Husi  
jr.Monica Dumitrascu**