

Anexa

CONTRACT DE MANDAT **Încheiat astăzi**

Între:

Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Husi in calitate de asociat la S.C. PARCURI VERZI S.R.L. HUSI, cu sediul in Husi, str. 1 Decembrie, Nr.9, Judetul Vaslui, reprezentata prin primar – Ing. Ioan Ciupilan, denumita in continuare *mandant*

si

Domnul cetățean român , domiciliat în.....
.....strada.....nr.....bl.....sc.....et.....apt..... județul Vaslui,
identificat cu B.I./C.I. serianr. , eliberat de Pol....., la
data de , denumit in continuare **mandatar** .

Ca urmare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr. din2011 s-a încheiat prezentul contract de mandat general, în condițiile și limitele ce urmează a fi prezentate mai jos și în aplicarea următoarelor acte normative: dispozițiile Codului civil român si ale Codului Comercial Roman cu referire la institutia mandatului, cat si a prevederilor Legii nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

I.OBIECT:

Obiectul prezentului contract constă în îndeplinirea de către mandatar, în numele și pentru mandant, a atribuțiilor ca asociat la societate, în cadrul Adunării Generale a Asociatilor la S.C. PARCURI VERZI SRL Huși în condițiile și limitele impuse de prezentul contract.

II.OBLIGAȚIILE ȘI ATRIBUȚIILE PĂRȚILOR **CONTRACTANTE:**

În realizarea prezentului contract, mandantul înțelege a împuternici mandatarul pentru a îndeplini atribuțiile stabilite prin cele de mai jos, ținând cont de distincția între atribuțiile ce pot fi îndeplinite fără un mandat special și atribuțiile ce pot fi îndeplinite numai cu mandat special acordat de mandant.

Art. 1. Atribuțiile mandatarului ce pot fi îndeplinite fără mandat special sunt după cum urmează:

- a) aprobă sau modifică bilanțul contabil;
- b) face propuneri pentru alegerea și revocarea, în condițiile legii a administratorului și auditorului financiar;
- c) aprobă contractul de administrare, indemnizația cuvenită administratorului și a auditorului financiar în cuantumul prevăzut de legislația în vigoare;
- d) dă descărcare de gestiune administratorului;
- e) aprobă bugetul de venituri și cheltuieli și după caz programul de activitate pe exercițiul financiar următor;
- f) aprobă gajarea, închirierea, locația gestiunii unui /unor active, contracte de leasing sau asociere în participație, cât și înființarea sau desființarea uneia sau a mai multor unități ale societății;
- g) aprobă schimbarea obiectului de activitate al societății prin renunțarea la unele activități sau completarea cu altele;
- h) aprobă majorarea sau reducerea capitalului social ori reîntregirea lui;
- i) aprobă modificarea actului constitutiv al societății;
- j) renegociază anual criteriile și nivelul indicatorilor de performanță prevăzute în contractul de administrare;
- k) ia orice altă hotărâre pentru care legea și actul constitutiv al societății cer aprobarea Adunării Generale a Asociaților.

Art. 2. Mandatarul, va îndeplini atribuțiile de mai jos numai pe baza unui mandat special prealabil din partea mandantului:

- a) aprobă schimbarea formei juridice a societății și mutarea sediului acesteia în altă localitate;
- b) aprobă dizolvarea, lichidarea, prelungirea duratei societății;
- c) aprobă fuziunea cu alte societăți sau divizarea societății;
- d) aprobă participarea la constituirea de noi societăți comerciale sau la capitalul social al unor societăți comerciale existente;
- e) alege și revocă, în condițiile legii administratorul și auditorul financiar al societății;

Art.3. Mandatarul acceptă acest mandat de reprezentare care conferă deplină inițiativă și autonomie de a lua hotărâri ca și cum ar fi proprietarul acțiunilor aparținând mandantului.

Art.4. Pe lângă atribuțiile prevăzute la art.1 și art.2 mandatarul mai este obligat și:

- a) să depună toate diligențele în scopul realizării unei gestiuni eficiente a capitalului de stat, de către societatea la care este asociat mandatat;
- b) să păstreze confidențialitatea cu privire la activitatea societății comerciale pe toată perioada mandatului, fiind ținut responsabil de această obligație încă un an de la încetarea prezentului contract;
- c) să colaboreze cu Comisiile de specialitate ale mandantului, în vederea participării eficiente la Adunările Generale și în exercitarea atribuțiilor menționate la art.1 și 2 din contract;
- d) să ia măsuri ca societatea comercială și administratorul să transmită mandantului toate datele și informațiile stabilite de acesta;
- e) să sesizeze mandantul asupra deficiențelor sau neregulilor de natură a peneclita normala funcționare a societății pe care le constată direct sau indirect. În cazul în care deficiențele sau neregulile nu pot fi înlăturate operativ, mandatarul va propune și măsurile ce le consideră că ar trebui luate;
- f) să furnizeze oricând mandantului, la solicitarea acestuia, informații, date asupra exercițiului mandatului său sau legate de activitatea societății comerciale;
- g) să solicite administratorului și auditorului financiar să întocmească documentația de privatizare în termenele stabilite de mandant;
- h) să răspundă oricând este necesar la convocările mandantului, furnizând acestuia informații suplimentare legate de exercițiul mandatului său și activitatea societății comerciale în care este mandatar;
- i) să promoveze și să urmărească finalizarea acțiunilor de privatizare în conformitate cu prevederile Programului de guvernare;
- j) să urmărească realizarea de către administrator a atribuțiilor stabilite în contractul de administrare .

Art. 5. Obligațiile mandantului:

În derularea prezentului contract, mandantului îi revin următoarele obligații:

- a) să plătească mandatarului prin societatea comercială la care este asociat sumele, stabilite cu titlu de remunerație, urmare a executării mandatului său, în cuantumurile, condițiile și termenele mai jos arătate;
- b) să asigure instruirea gratuită ori de câte ori este necesar, urmare a modificărilor și procedurilor noi apărute în legislație sau în practica mandantului;
- c) să achite mandatarului, prin societate, cheltuieli de deplasare ocazionate de îndeplinirea mandatului său (diurnă, cazare, transport), în condiții identice cu cele stabilite pentru administrator;

- d) să asigure mandatarul pentru accidente de muncă intervenite pe perioada îndeplinirii mandatului său.

III. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ A PĂRȚILOR SEMNATARE:

Art. 6. Răspunderea mandatarului:

- a) având în vedere caracterul oneros al prezentului contract, mandatarul este ținut răspunzător atât pentru dol, cât și pentru culpă. În acest sens, răspunderea sa funcționează pentru neexecutarea totală/parțială, cât și pentru executarea defectuoasă a acestuia;
- b) producerea de daune materiale și morale mandantului prin fapte sau omisiuni produse în executarea mandatului de reprezentare atrage răspunderea civilă a mandatarului.

Art. 7. Răspunderea mandantului:

- a) răspunderea mandantului va fi operantă în situația nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract, precum și în situația executării defectuoase, a neexecutării totale sau parțiale a obligațiilor asumate;
- b) mandantul nu răspunde pentru actele sau faptele ilicite cauzatoare de prejudicii, săvârșite de mandatar cu ocazia îndeplinirii mandatului său.

IV.PLATA CUVENITĂ MANDATARULUI PENTRU EXERCITIUL MANDATULUI SĂU:

Art. 8. Pentru îndeplinirea mandatului său, mandatarul va primi o indemnizație brută lunară conform legislației în vigoare;

Deasemenea, mandatarului i se vor deconta cheltuielile de deplasare (diurnă, cazare, transport) în condiții identice cu cele stabilite pentru administratorul societății.

Plata remunerației lunare, cât și a cheltuielilor de deplasare se va face de societatea comercială în limitele prevăzute anterior.

Decontările sumelor de mai sus se vor efectua odată cu vărsarea dividendului, urmând ca sumele în cauză să diminueze masa dividendului cuvenit mandantului.

Sumele plătite conform prezentului capitol vor fi suportate direct de mandant dacă societatea nu realizează la sfârșitul anului dividende.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:

Art. 9. Părțile semnatare ale prezentului contract stabilesc că acesta își poate înceta efectele în următoarele condiții:

- a) renunțarea mandatarului la mandatul său. În această situație, mandatarul este obligat să notifice mandantul cu cel puțin 30 zile înainte renunțarea sa;
- b) la expirarea perioadei stabilite ca durată a contractului de mandat;
- c) în cazul în care se constată din culpa mandatarului o scădere a performanțelor societății comerciale față de anul de referință;
- d) prezentul contract încetează de drept la data plății prețului de către cumpărător, în cazul în care mandantul vinde integral partile sociale deținute;
- e) decesul mandatarului.

VI. ALTE CLAUZE:

Art. 10. Prezentul contract este valabil pentru o perioadă de 4 (patru) ani, mandantul fiind în drept să prelungească contractul pe noi perioade.

Art. 11. Mandantul va putea modifica oricând prevederile contractului atunci când necesitățile o impun, cu acordul mandatarului.

Art. 12. Mandatarul nu poate transmite sau substitui mandatul de reprezentare altei persoane decât cu acordul expres și în scris al mandantului.

Art. 13. În executarea mandatului său, indiferent dacă este general sau special, mandatarul va avea în vedere cadrul legal și criteriile orientative generale sau punctuale, date în scris de mandant.

Art. 14. Mandatarul declară că nu se află în situațiile de incompatibilitate prevăzute de lege.

Art. 15. Mandantul are dreptul de a declanșa procedurile privind revocarea mandatarului oricând consideră justificat, pentru neexecutarea totală/partială sau executarea defectuoasă a mandatului acestuia.

Art. 16. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia.

Semnat în Huși, la data _____, în două exemplare.

MANDANT,
Unitatea Administrativ Teritoriala
- Municipiul Husi

Primarul Municipiului Husi
Ing. Ioan Ciupilan

MANDATAR,
.....

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Serban Gheorghe

SECRETARUL MUNICIPIULUI HUSI,

jr.Monica Dumitrascu