

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

Hotararea a fost adoptata cu
votul a 19 consilieri

HOTARAREA NR.124

**privind aprobarea vanzarii camerei de camin din Caminul de nefamilisti
situat in Husi, strada Husi-Stanilesti nr.5, Caminul 1, sc.A. et.2, ap.6**

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere expunerea de motive privind aprobarea vanzarii camerei de camin din Caminul de nefamilisti situat in Husi, strada Husi-Stanilesti nr.5, Caminul 1, sc.A, et.2, ap.6;

In conformitate cu prevederile Legii nr.85/2002 privind vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat; prevederile Hotararii Consiliului Local Husi nr.115 din 20.05.2010, modificata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr.20 din 27.01.2011 si a Hotararii Consiliului Local al municipiului Husi nr.46 din 24.02.2011 privind emiterea avizului favorabil pentru aprobarea vanzarii apartamentului proprietatea municipiului Husi, situat in Husi strada Husi-Stanilesti nr.5, Camin 1, sc.A, et.II, ap.6, catre actualul chiras;

In temeiul art.36 alin.(2) litera ”b” coroborat cu art.36 alin.(5) litera ”b”, art.45 alin.(3) si art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba vanzarea cu plata in rate a camerei de camin din Caminul nr.1 (Camin de nefamilisti), sc.A. et.2, ap.6, str.Husi-Stanilesti nr.5, municipiul Husi, judetul Vaslui, catre actualul chiras;

Art.2. – Se insuseste Raportul de Evaluare pentru proprietatea imobiliara – camera de camin, situata in Husi, str.Husi-Stanilesti nr.5, Caminul 1, sc.A, et.2, ap.6, intocmit de expert evaluator jr.Adrian Liciu in 10.05.2011;

Art.3.- Pretul de vanzare al camerei de camin este de 8295 lei;

Art.4. – (1) - La incheierea contractului de vanzare-cumparare se va achita un avans minimum de 10% din valoarea imobilului, iar diferenta in rate egale si consecutive pe o perioada de 10 ani, cu o dobanda de 4%;

(2) – Ratele lunare se vor achita pana, cel tarziu, in ultima zi lucratoare a lunii pentru care se face plata. In cazul neachitarii sumelor datorate la termenele stabilite mai sus, se vor calcula majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare;

Art.5. - (1) Contractul de vanzare-cumparare se va încheia în forma autentica în termen de cel mult 60 zile de la data adoptării prezentei hotarari;

(2) – Se împuterniceste primarul municipiului Huși, ing.Ioan Ciupilan să semneze contractul de vanzare-cumparare în numele si pentru Municipiului Husi.

Art.6. - Pana la plata integrala a pretului de vanzare se va institui interdictia de înstrainare și dreptul de ipoteca legala în favoarea Municipiului Husi.

Art.7. – Cheltuielile ocazionate de evaluarea locuintei, întocmirea documentatiei cadastrale, autentificarea contractului de vanzare-cumparare și instituirea ipotecii vor fi suportate de către cumparator.

Art.8. – Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi.

HUSI, 26 mai 2011

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Serban Gheorghe**

**Contrasemneaza,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu**