

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

---

**Hotararea a fost adoptata cu  
votul a 13 consilieri**

## **HOTARAREA NR.161**

privind aprobarea vanzarii apartamentului situat in Husi, strada 1 Decembrie nr.16, bl.12, sc.B, et.4, ap.2, catre actualul chirias

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere expunerea de motive privind aprobarea vanzarii apartamentului situat in Husi, strada 1 Decembrie nr.16, bl.12, sc.B, et.4, ap.2, catre actualul chirias;

Analizand raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Adrian Liciu;

In conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local Husi nr.115/20.05.2010 privind aprobarea vanzarii apartamentelor proprietate de stat si a imobilelor nationalizate care nu au fost revendicate de fostii proprietari, aflate in proprietatea Municipiului Husi, catre actualii chiriasi si Hotararea Consiliului Local Husi nr.263 din 28.10.2010 prin care s-a emis aviz favorabil pentru vanzarea apartamentului proprietatea Municipiului Husi, situat in strada 1 Decembrie nr.16, bl.12, sc.B, et.4, ap.2;

In temeiul art.36 alin.(5) litera "b", art.45 alin.(3) si art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

### **HOTARASTE:**

**Art.1.** – Se insuseste raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Adrian Liciu in data de 17.10.2010, raport avand ca obiect evaluarea apartamentului situat in municipiul Husi, strada 1 Decembrie nr.16, bl.12, sc.B, et.4, ap.2;

**Art.2.** – Se aproba vanzarea apartamentului situat in Husi strada strada 1 Decembrie nr.16, bl.12, sc.B, et.4, ap.2, aflat in proprietatea municipiului Husi, catre actualul chirias la suma de 58360 lei, echivalent a 13646,67 euro la cursul BNR din data de 14.10.2010;

**Art.3.** - Pretul de vanzare al apartamentului situat in municipiul Husi, strada strada 1 Decembrie nr.16, bl.12, sc.B, et.4, ap.2, se va achita astfel:

- avans de 15% care se va plati la data incheierii contractului de vanzare-cumparare;
- diferenta, in rate lunare egale pe o perioada de 10 ani;

(2) – Ratele lunare se vor achita pana, cel mai tarziu, in ultima zi lucratoare a lunii pentru care se face plata.In cazul neachitarii sumelor datorate la termenele stabilite mai sus, se vor calcula majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare;

(3) - Dobanda datorata va fi dobanda de referinta stabilita anual de B.N.R..

**Art.4.** – (1) - Contractul de vanzare-cumparare se va incheia in forma autentica in termen de cel mult 60 zile de la data adoptarii hotararii;

(2) – Se imputerniceste primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan sa semneze actul de vanzare-cumparare in numele Municipiului Husi;

**Art.5.** – Pana la plata integrala a pretului de vanzare se va institui interdictia de instrainare si dreptul de ipoteca legala in favoarea Municipiului Husi ;

**Art.6.** – Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi.

**HUSI, 20 iulie 2011**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Dumitru Blesneag**

**Contrasemneaza,  
Secretarul municipiului Husi  
jr.Monica Dumitrascu**