Manager project Responsabil financiar

5.2.5.

5.2 5.2.2

4.5 4.5.a total cap. 4.5

Faza de prolectare: DOCUMENTATIE DE AVIZARE LUCRARI DE INTERVENTII -D.A.L.L. Bentindus de investibe: RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRS grass municipale fluei mentispui huei.

# Deviz general PROIECTANT: SC Freya Art & Design SRL

# **DEVIZUL GENERAL** al obiectivului de investitii 33-Municipiul Husi - Cresa

Nr. cap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		[ron]	[ron]	[ron]
1	2	3	4	5
CAPI	TOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului sì aducerea terenului la starea initiala	21.200,05	4.028,01	25.228,06
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	capitol 1	21.200,05	4.028,01	25.228,06
CAPI	TOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	capilol 2	9.650,00	1.833,50	11.483,50
CAPI	FOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	6.000,00	0,00	6.000,00
3.1.1	Studii de teren	6.000,00	0,00	6.000,00
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	0,00	3.000,00
3.3	Expertizare tehnica	5.779,40	1.098,09	6.877,49
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3.848,00	731,12	4.579,12
3.5	Projectare	152.000,00	21.280,00	173.280,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucraritor de interventii si	40.000,00	0,00	40.000,00
	deviz general			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12.000,00	2 290 00	44.000.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		2.280,00	14.280,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	90.000,00	17.100,00	107,100,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	Pe perioada de executie a lucrarilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al	10.000,00	1.900,00	11,900,00
3.0.1.2	lucraritor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigentie de santier	30.000,00	£ 700 00	25 700 00
Total ca			5.700,00	35.700,00
	DLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza	225.627,40	33.559,21	259.186,61
4.1	Constructii si instalatii	1.325.187,31	251.785,59	4 F76 070 00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	1.576.972,90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	125.000,00	23.750,00	0,00
	Utileje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	0,00		148.750,00
	echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total ca		1.450.187,31	275.535,59	1.725.722,90
CAPITO	LUL 5 Alte cheltuieli			

Execu	tant0\ Obiectiv33			[ron]
1	2	3	4	5
5.1	Organizare de santier	15,000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.1	Lucrari de constructii si Instalatii aferente organizarii de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuleli conexe organizarii santlerului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.081,42	0,00	15.081,42
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare ( 0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	6.855,19	0,00	6.855,19
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	1.371,04	0,00	1.371,04
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	6.855,19	0,00	6.855,19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	168.303,74	31.217,71	199.521,45
5.4	Chelluieli pentru informare si publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00
Total c	apitol 5	202.385,16	34.827,71	237.212,87
CAPIT	OLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00
Total c	apitol 6	5.000,00	950,00	5,950,00
TOTAL	GENERAL	1.914.049,92	350.734,02	2.264.783,94
din car	e: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,371.037,36	260.497,10	1.631.534,46

In preturi la data de . .

PROIECTANT

SC Freya

SRL

# Deviz obiect

Projectant: SC Freya Art & Design SRL

#### DEVIZUL obiectului 01-Cresa - Eligibil

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare	TVA	Valoare
cap.		(fara TVA)		cu TVA
		ron	ron	ron
1	2	3	4	5
4,1.	Constructii si instalatii aferente acestora			
4.1.1	01 Arhitectura	803,667.89	152,696.90	956,364.79
4.1.2	02 Instabli electrice int	138,980.00	26,406.20	165,386.20
4.1.3	03 Instalatii Interioare de venti	168,700.00	32,053.00	200,753.00
4.1.4	04 Instaltil termice interioare	110,000.00	20,900.00	130,900.00
TOTAL	- subcap. 4.1	1,221,347.89	232,056.10	1,453,403.99
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.1	05 Statie Incarcare auto	125,000.00	23,750.00	148,750.00
TOTAL	II - subcap. 4.3+4.4+4,5+4.6	125,000.00	23,750.00	148,750.00
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Total de	tviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	1,946,947.89	255,806.10	1,602,153.99

PROIECTANT

SC Freya Art & Design SRL

## Deviz obiect

Prolectant: SC Freya Art & Design SRL

## DEVIZUL obiectului 05-Cresa - Neeligibil

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuleli	Valoare	TVA	Valoare
cap.		(fara TVA)		cu TVA
		ron	ron	ron
1	2	3	4	5
4.1,	Constructii si Instalatii aferente acestora			
4.1.1	01 Arhitectura	31,139.42	5,916.49	37,055.91
4.1,2	02 Instalatii Desfumare	14,400.00	2,736.00	17,136.00
4.1.3	03 Instaltii Detectie Incendiu	54,400.00	10,336.00	64,736.00
4.1.4	04 Instaltii stingere incendiu	3,900.00	741.00	4,641.00
TOTAL	i - subcap. 4.1	103,839.42	19,729.49	123,568.91
Total d	eviz pe oblect (Total I + Total II + Total III)	103,839.42	19,729.49	123,568.91

#### PROIECTANT

SC Freya Art & Design SRL



	Dyther II, frequent traited effective to breaken to breaken the frequency of the frequency	TICK BIODORATA A CI	LIGHT Cree my	the National Parks	4,0227	,	TVA	-	Ì	меж
L	The state of the s		fallers allights	_	Valent Renty	Valente l'estignia de les pediglas en	dari neshgibis	*	Valuete latafo hemostik	£
ě	Derkerftes kapiteiter pl. andkapiteiter de derktalen	winne ( Dr. TVA	ž 3	A STATE OF THE STA	referençiles TVA Ş	ž	walkers (Audiesby 1988)	where fills TVM	T.	The state of the s
II.	THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	1		:  -				7 2	4.5	1:
Ŀ	pontra abolisarum al arractajates latentajas	Г						lí		
Ť		т		8	8	8 8	00'0	80	000	0,00
Ľ		Т		24.228.08	5	38	900	7	20.00	000
-	Chathael pt relocares/protectle utilizator	т		080	80	88	00'6		0.00	0000
1		21,200,05	4.028,01	25,228,08	00'0	8	0.00	21,200,05	4028.01	25.228.00
ľ	solectivalui				-	0.00		1		
•		9.650,00	2 2 2 2	11.463.50	8 5	8	00'0	9,650,00	1,833,50	11,483,50
		-		Decination :	200		000	7	1.633,30	11,442,01
	Sludii de teran	1.000,00	Н	6.000.00	0,00	0.00	0.00	E.000,00	0000	6.000,00
7	3.1 Studies of leren - Studie geolehrich topo	4 000,00	0,00	6.000,00	0,00	0.00	000	\$.000,00	0.00	6,000,06
	3.1.2 Report power impacturam medituri	0.00	- 6	8	0.00	000	0.00	0,00	0.00	00'0
1		0,00	+	8	1	8	00'0	99.0	8	000
: إ	Instruction of the state as a second of the state of the	- 1	000	3,000,00		0.00	0,0	3,000,00	200	3,000,00
4	Experits tehnics	6,773,40	1,094,09	077.40	0,00	20'0.	0,00	5,771,40	1098.09	4,577,44
	Auditentigen	. 1		4.578,12	0,00		0,00	3,648,00	75( 12	4,573,12
<del>:</del>	Troughter to manner of the competence	- 1		173.285,00	900	900	00°D	152,600,00	21.280,bo	173,280,50
		1	3 6	200	1	0 0	000	8 5	8	0,00
	3.5.3. Studio de lezabilitaria/DAU și deviz general	f		40 000 00	1	2 6	900		3 5	0,00
	Money avzalor approximitation	3	1,900,00	11.900.00	l	8	900	to pun po	600	11 900 00
	ulei toltyle til at dettellfor de amende	1		14.280.00	İ	000	600	1	2 280 70	00'00'0
	3.5.7. Prolect tehnor at detail de execulle	1		107, 100,00		88	000	000000	17 100 21	14.500.00
-	Organizace procedurilor de schiptie	ŀΙ		0,00		00'0	9:00	+-	0.00	00'0
Ä	Consultana	\$		0.00	П	950.00	5.830,00	5.000,80	950.00	\$ 950,00
Ţ	I VOOR II VOOR II VOOR	- 1	4	B	1	850.00	3.950,00	\$ 000,00	950,00	5,950,00
1	3.8.1. Asistents fabrics din partes confectioninis	Н	4	2,500,00	0.0	000	80'0	40,000.02	9,590,00	59,500,00
L	The second secon	+	╁	70,000,00	3	0.00	3	20.000,00	2000	23,500,00
1	JOHN SON A DOWN ON A DOWN	10.000.00	1.900,00	11.900,00	0.00	0.00	0,00	_	1.900.00	11.900.00
_	SID	10,000,00	1,900,00	11.900,00	8.0	000	0,00	10 000,00	1.900,00	11.900,00
$\perp$	Assistant tehnica pun dinginte de sentier	30,000,00	5,700,00	35,700,00	0.00	00'0'	0.00	30,000,00 5,700,00	5.700,00	38,700,00
		220.627.40	12,608,27	137236,61	5,000,00	150,00	5.950,00	225, 827, 40	33,559,21	259.190,61
Į	Constructification		-	-						
	Medica	ACT ACT AS 1	13 ANS ON	-	C7 GL AL	07.000	10000			
		135 280 00	25 608 Z	-ţ	1000	2,010,0	1 00m/m		20,500,000	150.420,70
		148,700.00	00 050 20	-+-	800	8	1	+ Att you on	13 041 00	200.250
7	Instriati temino interiosm	110,000,00	20,800,00	+	Т	00'0	1	110,000,00 20,000,00	20,900.00	120.900.00
_		00'0	0.00	-	П	2,736.00	ı	24.400,00	2736.00	17,130,00
	Installativete incendu	00'0 0'00	900	000	24,400,00	10.305.00	54.735,00	54.400,00 10,336,00	10,305,00	64,736,00
	Lungere arcendru	8,0	000	-+		741.00		3,900,00	74.00	4,641,00
2	Montain office lehmining	27.247,63	7.056,10			5,111,49	- 1	1252-487,31	151,785,58	1,578,372,50
L	I total cap 4.2		000	-					1	1
L	Udaje, achipamenta tatmologica et functionals ou mosta,	Ť		;		000	0.00	000	000	0,00
3		125 000,00		48.750,00	800	0.00	T		23,750,00	148.750.00
		Н	13,750,00	148,750,00	0,00	00°D	0,eb	\$25,000,00	23,750,90	148.750,00
;	Uning the month of perspensions of transport				_					
_	total cap. 4,4	20'0	0.00	000	8 8	0.00	8	0.00	200	000
L			+		T	200	801	T	3	20'10
Ĵ	Dotact - achipament tehnic minim necessor,	00'0 00'00 0'00	0.00	00'0	1	0,000		0,00	0.00	0.00
!		00'0	000	9,00	М	0.00	П	0.00	0.00	0,50
1	Cia   Cap 4.8	0.00	8 8	0.00	_	8	T	000	8	00.0
Ц	1.0	248,547,89 23	2, 806.10	602 153,93	501.838,42	11,727.40	123.588.91	1.450,587.31	275.515.51	1,725,772.96
					1					
- 5	***************************************		-	37.850,00	9,00	000	00'0	H	2,150,00	17,430,00
<u>.                                    </u>	5.1.2 Chellide Constantial Salas Antianal & sector	15.000.00	2.850,00	7.850,00	8,6	8 5	8.0	-	2,850,00	17.850,00
L		<b>-</b>	┺	15.087,42	000	0.00	9 9	15.081.42	8 0	15.007.42
	TREE (5.C. (0.6%)	Н	Н	8.226,23	00'0	000	8,	8,226,23	00'0	0.226,23
7	5.2.2. "canform Leges 10/35 (0.5%)	5.855.19	860	61.5.19	000	000	0.0	6.835.19	0.00	6,855,19
		4	+	1.07	00'0	000	8	1,371,04	000	70.7 E.
L	Then before a contraction of the property of t	+	+	ALCCO.	3 8	8 8	B. 10	6.000,13	00.0	6,625,13
:		7	+	20,5	30.7	31	m'a	B	B	00,0
es S	in (10%, "1,1, 1,3, 1,4, 2, 0.5, 0,8, 4)			198,527,45	00'0	0,00	00'0	144,303,74	31.217.73	198.521,45
1		4.000,00	780,90	4.780,00	0.00	00'0	00'0	4,000,00 754,00	750,00	4.780.00
	CAPITOLUL 6 Chebusell sentru probe tahasi bases siteata si carden is basefular	-1		77.212,67	96'0	900	9.00	202,345,16	14,827,71	237.212.67
1.0	Pregalites personatului de explontera	0000	0000	0,000		L	0,000	0000	0.000	0.000
3	Probe (shrinking) to stile	\$ 000,000	20,000	3.950,000	+		Ιì	5.000,000		5,950,000
L		5,000,000	90,000	000'086'3		Į	- 1	5.000,000		2.950,000
╝	.d+2+4 (+4 2+5.1.1)	287.187.34 24	240.787,61 1,507.965,55	507.985,55	103.838,42	18,728,49	12,318,421	1.371.037.36 210.487,10		1,831,534,48
	\int i				-		i			

