

Deviz general

PROIECTANT: SC Freya Art & Design SRL

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investitii 33-Municipiul Husi - Cresa

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) [ron]	TVA [ron]	Valoare cu TVA [ron]
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	21.200,05	4.028,01	25.228,06
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		21.200,05	4.028,01	25.228,06
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		9.650,00	1.833,50	11.483,50
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6.000,00	0,00	6.000,00
3.1.1	Studii de teren	6.000,00	0,00	6.000,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	0,00	3.000,00
3.3	Expertizare tehnica	5.779,40	1.098,09	6.877,49
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3.848,00	731,12	4.579,12
3.5	Proiectare	152.000,00	21.280,00	173.280,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40.000,00	0,00	40.000,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8	Asistenta tehnica	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigentie de santier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Total capitol 3		225.627,40	33.559,21	259.186,61
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.325.187,31	251.785,59	1.576.972,90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	125.000,00	23.750,00	148.750,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.450.187,31	275.535,59	1.725.722,90
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				

Executant01		Obiectiv33		Deviz general		
1	2	3	4	[ron]		
5.1	Organizare de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00		
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00		
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.081,42	0,00	15.081,42		
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	0,00		
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	6.855,19	0,00	6.855,19		
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	1.371,04	0,00	1.371,04		
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	6.855,19	0,00	6.855,19		
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	168.303,74	31.217,71	199.521,45		
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00		
Total capitol 5		202.385,16	34.827,71	237.212,87		
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00		
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00		
Total capitol 6		5.000,00	950,00	5.950,00		
TOTAL GENERAL		1.914.049,92	350.734,02	2.264.783,94		
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.371.037,36	260.497,10	1.631.534,46		

In preturi la data de . . .

PROIECTANT

SC Freya Art & Design SRL



Deviz obiect

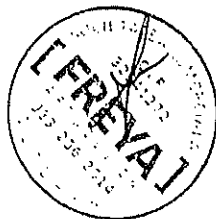
PROIECTANT : SC Freya Art & Design SRL

DEVIZUL obiectului 01-Renovare energetica moderata - Cresa

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltulei	Valoare (fara TVA) ron	TVA ron	Valoare cu TVA ron
1	2	3	4	5
4.1.	Constructii si instalatii aferente acestora			
4.1.1	01 Arhitectura	803,667.89	152,696.90	956,364.79
4.1.2	02 Instalatii electrice Int	138,980.00	26,405.20	165,386.20
4.1.3	03 Instalatii Interioare de ventl	168,700.00	32,053.00	200,753.00
4.1.4	04 Instalatii termice interioare	110,000.00	20,900.00	130,900.00
TOTAL I - subcap. 4.1	Procurare	1,221,347.89	232,056.10	1,453,403.99
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	125,000.00	23,750.00	148,750.00
TOTAL II - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		125,000.00	23,750.00	148,750.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II)		1,346,347.89	255,806.10	1,602,153.99

PROIECTANT

SC Freya Art & Design SRL



Deviz obiect

**DEVIZUL obiectului
05-Terasamente si instalatii**

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) ron	TVA ron	Valoare cu TVA ron
1	2	3	4	5
4.1.	Constructii si instalatii aferente acestora			
4.1.1	01 Arhitectura	31,139.42	5,916.49	37,055.91
4.1.2	02 Instalatii Desfumare	14,400.00	2,736.00	17,136.00
4.1.3	03 Instalatii Detectie Incendiu	54,400.00	10,336.00	64,736.00
4.1.4	04 Instalatii stingere Incendiu	3,900.00	741.00	4,641.00
TOTAL I - subcap. 4.1		103,839.42	19,729.49	123,568.91
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		103,839.42	19,729.49	123,568.91

PROIECTANT
SC Freya Art & Design SRL

