



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 16 consilieri

HOTĂRÂREA NR.357

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 2 spatii, primul în suprafața de 11,05 mp și al doilea în suprafața de 24,00 mp, situate în Hala de carne și lapte, aparținând Centrului Public de Desfacere Hushi, aflate pe str.Piata Victoriei, nr.11, aparținând domeniului public al Municipiului Hushi, aflate în proprietatea municipiului Hushi

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.26638 din 14.09.2023;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Huși nr.26639 din 14.09.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 2 spatii, primul în suprafața de 11,05 mp și al doilea în suprafața de 24,00 mp, situate în Hala de carne și lapte, aparținând Centrului Public de Desfacere Hushi, aflate pe str.Piata Victoriei, nr.11, aparținând domeniului public al Municipiului Hushi, aflate în proprietatea municipiului Hushi ;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.26641 din 14.09.2023 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.26879 din 15.09.2023 ;
- Avizul nr. 369 din 25.09.2023 a Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.257 din 25.09.2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.a) și art. 332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3),lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 2 spatii, primul în suprafața de 11,05 mp și al doilea în suprafața de 24,00 mp, situate în Hala de carne și lapte, aparținând Centrului Public de Desfacere Hushi, aflate pe str.Piata Victoriei, nr.11, aparținând domeniului public al Municipiului Hushi, aflate în proprietatea municipiului Hushi, conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă modelul Contractului de închiriere , conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3.

Art.4. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Declarația de participare, formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice, conform Anexei nr.5 .

Art.6. Se aprobă închirierea prin licitație publică a 2 spatii, primul in suprafata de 11,05 mp si al doilea in suprafata de 24,00 mp, situate in Hala de carne si lapte, apartinand Centrului Public de Desfacere Husi, aflate pe str.Piata Victoriei, nr.11, apartinand domeniului public al Municipiului Husi, aflate in proprietatea municipiului Husi, cu destinatia de spatii comerciale.

Art.7. Data licitației este 22 noiembrie 2023, ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.8. Prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 32,10 lei/mp/lună, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.435 din 28.12.2022.

Art.9. Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitate de prelungire.

Art.10. Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant/spatiu.

Art.11 . Taxa documentației de atribuire este de 157 lei/ofertant/spatiu.

Art.12. Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

Art.13.(1) Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte:** Focia Alexandru – consilier local ;
- **Membri :** ec.Herghelegiu Ticu - Sef serviciu -Centru Public de Desfacere Husi jr.Voinescu Mihaela - consilier juridic, Compartiment juridic;
ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite și Taxe Locale;

Toma Cătălina Tania – consilier local ;

Țocu Cătălin – consilier local;

_____ - reprezentant ANAF ;

● **Membri supleanți :**

- ✓ Aghiorghiesei Costel - consilier local ;
- ✓ Nacu Mihaela - consilier local;
- ✓ Cocuz Adrian - consilier local ;
- ✓ Jr.Filote Gena - inspector de specialitate, Centrul public de desfacere ;
- ✓ ec.Gavriloaia Oltea Roxana-inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale

- ✓ jr.Jalba Corina-Roxana – consilier juridic, Compartiment juridic;
- ✓ _____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul ing.Mircea Claudiu - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.14. Anexele nr.1- nr.5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI, 27 septembrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Alexandru Focia**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**