



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 18 consilieri

HOTĂRÂREA NR.451

privind preluarea contractului de concesiune nr. 12952 din 20.05.2010, a terenului în suprafața de 1.853 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Husi, situat în municipiul Husi, str. A.I.Cuza, nr.3

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 33297 din 07.11.2023 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.33300 din 07.11.2023 privind preluarea contractului de concesiune nr. 12952 din 20.05.2010, a terenului în suprafața de 1.853 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Husi, situat în municipiul Husi, str. A.I.Cuza, nr.3 ;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr. 33301 din 07.11.2023 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr. 34262 din 15.11.2023;
- Avizul nr.462 din 21.11.2023 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.326 din 21.11.2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

În conformitate cu prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.129 alin.(6) lit.b), art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă preluarea contractului de concesiune nr.12952 din 20.05.2010, încheiat cu S.C. BCR REAL ESTATE MANAGEMENT S.R.L., pentru terenul în suprafață de 1853 mp, de către S.C. VIVA CONTROL S.R.L., ca urmare a înstrăinării imobilului - construcție, conform contractului de vânzare –cumpărare nr.438 din 25.05.2023.

Art.2. Se aproba modificarea contractului de concesiune prin diminuarea suprafeței concesionate de la 2091 mp la 1853 mp.

Art.3.(1) Având în vedere preluarea prevăzută la art.1 și modificarea de la art.2, se va încheia un nou contract de concesiune între Municipiul Huși și S.C.VIVA CONTROL S.R.L., pentru suprafața de 1853 mp, pentru perioada de timp ramasa până la încetarea contractului de concesiune inițial, respective 08.08.2097.

(2) Forma contractului de concesiune va fi cea aprobata prin Hotararea Consiliului Local nr.102 din 2017.

Art.4.Pretul concesiunii este de 7.798,35 lei/an, pret ce va fi indexat anual cu rata medie a inflatiei comunicata de Institutul National de Statistica.

Art.5.Se împuternicește primarul municipiului Huși, ing.Ioan Ciupilan, să semneze contractul de concesiune prevăzut la art.3, în numele și pentru Municipiul Huși.

Art.6.Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși.

HUȘI, 23 noiembrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Cristinel Popa**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**