



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 17 consilieri

HOTĂRÂREA NR.48
privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 9 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.1612 din 16.01.2023 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.1615 din 16.01.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 9 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși ;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.1618 din 16.01.2023 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.1769 din 17.01.2023;
- Avizul nr.48 din 30.01.2023 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.26 din 30.01.2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.02 din 30.01.2023 al Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art. 332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 9 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși , conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă modelul Contractului de închiriere , conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3.

Art.4. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Declarația de participare , formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.5 .

Art.6. Se aprobă închirierea prin licitație publică a 9 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, în vederea amplasării de garaje și magazii .

Art.7. Data licitației este 23 martie 2023 , ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși.

Art.8. Prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,10 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona A și prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,00 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona B, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.395 din 28.12.2021.

Art.9. Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitate de prelungire.

Art.10. Taxa de participare la licitație este de 200 lei/ ofertant/lot.

Art.11. Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant/lot.

Art.12. Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

Art.13.(1) Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte** : Toma Cătălina Tania – consilier local ;
- **Membri** : ing.Tartian Nelu - consilier, Compartimentul administrarea domeniul public și privat
 - jr.Jalba Corina – consilier juridic, Compartiment juridic;
 - ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite și Taxe Locale;
 - Patrașcu Luiza – consilier local ;
 - Matei Ionel – consilier local;
 - _____ - reprezentant ANAF ;
- **Membri supleanți** :
 - ✓ Mardari Gianina - consilier local ;
 - ✓ Corjinschi Ioan Alexandru - consilier local;
 - ✓ Iacob Ioan - consilier local ;
 - ✓ ing.Ailenei Marius - arhitect șef ;

- ✓ ec.Gavriloaia Oltea Roxana-inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale
- ✓ jr.Voinescu Mihaela – consilier juridic, Compartiment juridic;
- ✓ _____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul ing.Mircea Claudiu - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.14. Anexele nr.1- nr.5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI , 31 ianuarie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Toma Cătălina Tania**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**