



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 18 consilieri

HOTĂRÂREA NR.515

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

-articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- art. 87 alin.(3) , art. 129 alin. (1) ,alin.(2) lit. b) si alin.(4) lit. c) si art.139 alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) si art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;

- art. I - pct. 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117; art. V din O.G. nr. 16/2022 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar-fiscale, ordonanta publicata in M.O. 716 din 15.07.2022;

-Legea nr. 252 din 20 iulie 2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală publicata in M.O. 742 din 22.07.2022;

-Legea nr. 370 din 20 decembrie 2022 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale publicata in M.O. 1228 din 20.12.2022;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completările ulterioare;

- art. 491 alin. (1[^]1) si (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare; - art. 489 alin. (5) si (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotararea Guvernului nr. 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020-2024;

-Legea nr. 145 din 21 octombrie 2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-Planului urbanistic general aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 226/27.11.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Husi, judetul Vaslui modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 246/26.08.2021 privind aprobarea prelungirii valabilității termenului documentației de urbanism “Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al municipiului Huși, județul Vaslui” până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai mult de 5 ani;

-Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr.261/27.07.2023 privind aprobarea nomenclurii stradale a Municipiului Husi;

- Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 303/31.08.2023 privind aprobarea incadrării terenurilor din intravilanul municipiului Husi in patru zone ;

Analizand prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Municipiului Husi este următoarea: - *rangul II*.

luând act de:

a) Referatul de aprobare al primarului Municipiului Husi , în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 37784 din 15.12.2023 , referatul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Husi, înregistrat sub nr. 37785 din 15.12.2023 si referatul Direcției Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Husi, înregistrat sub nr. 37787 din 15.12.2023.

b) Raportul de specialitate al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Husi, înregistrat sub nr. 37786 din 15.12.2023;

c) Raportul de specialitate al Direcția Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Husi, înregistrat sub nr. nr. 37788 din 15.12.2023.

d) Avizul nr.526 din 19.12.2023 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;

- e) Avizul nr.380 din 19.12.2023 al Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț ;
- f) Avizul nr.375 din 19.12.2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;

având în vedere comunicatul Institutului Național de Statistică publicat pe site-ul Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice privind nivelul ratei inflației pentru anul 2022 ,

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2024 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, și care a făcut obiectul:

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primariahusi.ro;
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului;

în temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și art.196, alin. (1), lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Husi adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2024, după cum urmează:

Impozitele și taxele locale pentru anul 2024, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

- a) Tabloul cuprinzând cotele, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Husi, sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) respectiv art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru *clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aferente*):
 - în cazul persoanelor fizice, se stabilește la 0,082 % asupra valorii clădirii ;
 - în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 0,2 % asupra valorii clădirii ;

- c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) respectiv art. 460, alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru *clădirile nerezidențiale și clădirile- anexă aferente*):
- în cazul persoanelor fizice, se stabilește la 1,3 % asupra valorii cladirii ;
 - în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 1,3 % asupra valorii cladirii ;
- d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 % asupra valorii cladirii ;
- e) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 95 %;
- f) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30 %;
- g) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la 0,5 %;
- h) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.1), se stabilește la 1 %;
- i) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 %;
- j) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1 %;
- k) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3%;
- l) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2 %;
- m) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%;
- n) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2 %;
- o) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la 5 %;

Art.2.- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 % .

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % .

- Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 %.

Art. 3. – Cotele aditionale prevăzute la art. 489 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal nu se aplica in anul fiscal 2024.

Art.4. – Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Husi, prin care s-au instituit/ stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Husi, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune o declarație la Serviciul Impozite si Taxe Locale, în cursul anului, ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile ș.a.) afișajului, în termen de 30 de zile de la data apariției acestor modificări. Formatul declarației este conform formularelor tipizate pentru stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale și a altor venituri ale bugetelor locale.

Art.7. Pentru anul fiscal 2024 nu se acorda facilități fiscale categoriilor de persoane fizice si juridice prevăzute la art. 456 , alin . (2), litera “b”, e-i”, “l”, ”o-r” , art. 464, alin. (2) litera “a-c”, “f-g “, “k-q” si “r-s” si art. 469 , alin. (2) lit. a din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal .

Art.8. Se aprobă scutirea la plata impozitului pentru cladirea folosita ca domiciliu , terenului aferent cladirii de domiciliu si impozitului pentru un mijloc de transport la alegerea contribuabilului in anul fiscal 2024 in cazul categoriilor de persoane fizice, potrivit art. 456, alin .(2), litera “ j”, art. 464, alin. (2) litera “h “ su art. 469,l alin.(2), lit “b” , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 4 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile si terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale pentru anul fiscal 2024, potrivit art. 456, alin .(2), litera “c” si art. 464, alin. (2) litera “d “ , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 5 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile si terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrative pentru anul fiscal 2024, potrivit art. 456, alin .(2), litera “ d” si art. 464, alin. (2) litera “e “ , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 6 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă scutirea la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive pentru anul fiscal 2024, potrivit art. 456, alin .(2), litera “ s” , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 7 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile, și teren categoriilor de persoane fizice potrivit art. 456, alin .(2), litera “ k” si art. 464, alin. (2) litera “j“ conform anexei nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Facilitatea consta in :

- reducere cu 50% de la plata impozitului pe clădiri și / sau teren datorat pentru anul 2024 de contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat, pentru locuința de domiciliu;

- reducere cu 80% de la plata impozitului pe clădiri și / sau teren datorat pentru anul 2024 de contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit, sau veniturile acestora constau în exclusivitate din ajutor social, pentru locuința de domiciliu;

Art.13. Se aprobă scutirea la plata impozitului pe cladiri si teren pentru anul fiscal 2024 in cazul categoriilor de persoane fizice potrivit art. 456, alin . (2), litera “ m” si “n” , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 9 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Se aprobă scutirea la plata impozitului pentru clădirile care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice și terenurile aferente acestora, pentru anul fiscal 2024 , potrivit art. 456, alin .(2), litera “ a” si art. 464, alin. (2) litera “i” , conform procedurii de acordare a facilităților la plata – anexa nr. 10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 15. Facilitățile fiscale prevazute la art. 8-14 din prezenta hotarare se acordă persoanelor fizice/juridice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a Consiliului Local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2024), cu condiția achitării debitelor restante datorate bugetului local al municipiului Husi pentru anii anteriori și a accesoriilor aferente (majorări de întârziere, dobânzi, penalități).

Art. 16. Se acordă scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Husi o dată cu documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute la alin.1.

Art.17. Conform Legii nr.227/2015, art.455, alin. (2) și art. 463, alin. (2), pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare stabilirii impozitului pe clădiri și teren.

Art.18 Potrivit prevederilor art.461, alin. 10-13 din Legea nr.227/2015, pentru clădirile în cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art.19. Potrivit prevederilor art.466, alin. (7-10) din Legea nr.227/2015, în cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 20. Zonarea intravilanului Municipiului Husi avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 303/31.08.2023 privind aprobarea incadrării terenurilor din intravilanul municipiului Husi în patru zone.

Art. 21. Zonarea extravilanului Municipiului Husi avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Husi nr.114/2006 privind aprobarea incadrării terenurilor din extravilanul municipiului Husi în patru zone

Art. 22. Anexele nr. 1 -10 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.23. (1) Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2023 , mai mici de 40 lei, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

(2) Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 24. Neplata impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de majorări de întârziere și sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

Art. 25. Prezenta hotărâre intră în vigoare de la 1 ianuarie 2024 și este aplicabilă în anul fiscal 2024.

Ar. 26. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Municipiului Husi, prin aparatul de specialitate al său.

Art. 28. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Municipiului Husi în termenul prevăzut de lege, primarului Municipiului Husi și prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.primariahusi.ro .

Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 761 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

HUȘI, 21 decembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristinel Popa

Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB ...*			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ: Se marchează cu „x” în caseta		<input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/> prin apel nominal <input checked="" type="checkbox"/> SECRET	
HOTĂRĂRE CU CARACTER NORMATIV N DA/NU >		HOTĂRĂRE CU CARACTER INDIVIDUAL N DA/NU >	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	N DA/NU
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție	N DA/NU
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți	N DA/NU
			Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10)		
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 3 ≤ rând 4)		
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5 + 6 + 7 + 10)		
5.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)		
6.	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)		
7.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)		
8.	Numărul consilierilor locali absenți motivat		
9.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat		
10.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local, respectiv:		

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	.../.../2023	
2	Comunicarea către primarul Municipiului Husi	.../.../2023	
3	Comunicarea către prefectul județului Vaslui	.../.../2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵)	.../.../2023	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³)	.../.../2023	
<p>Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹) art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;</p> <p>²) art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;</p> <p>³) art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”</p> <p>⁴) art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ... a) primarului unității administrativ-teritoriale; b) prefectului județului.”</p> <p>⁵) art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”</p>			
<p>NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul comunei, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă la rândul 10 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>			
*Semnătura secretarului ²) sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului comunei căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.			N