



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 17 consilieri

HOTĂRÂREA NR.524

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului Centrală termică nr.9, situată în strada Lt.Octav Hagiu nr.3 , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 37873 din 14.12.2023 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.37874 din 14.12.2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului Centrală termică nr.9, situată în strada Lt.Octav Hagiu nr.3 , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși ;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 37875 din 14.12.2023 ;
- Raportul Compartimentului juridic nr.37950 din 15.12.2023;
- Avizul nr.535 din 21.12.2023 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.384 din 21.12.2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.383 din 21.12.2023 al Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.c) coroborate cu alin.(6), lit.b), precum și cu prevederile art.363 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare nr.23MG56 din 22.11.2023 pentru proprietatea imobiliară : Centrală termică nr.9 cu o suprafață de 268 mp și Teren intravilan cu o suprafață de 932 mp, întocmit de evaluator autorizat ec.Mihai Gheorghe .

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului Centrală termică nr.9 cu o suprafața de 268 mp și a terenului intravilan cu o suprafața de 932 mp, situată în strada Lt.Octav Hagiș nr.3 , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, conform Anexei nr.1 .

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului Centrală termică nr.9 având suprafața de 268 mp și a imobilului- teren în suprafața de 932 mp , situată în strada Lt.Octav Hagiș nr.3 , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși ,conform Anexei nr.2 .

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini , conform Anexei nr.3 .

Art.5. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.4 .

Art.6. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.5 .

Art.7. Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.6 .

Art.8. Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.7.

Art.9. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului – construcție Centrală termică nr.9 având suprafața de 268 mp și a imobilului- teren în suprafața de 932 mp , situate în strada Octav Hagiș nr.3, înregistrate în Cartea funciară nr.77864, aparținând domeniului privat al municipiului Huși .

Art.10. Data pentru vânzarea prin licitație publică a imobilelor prevăzute la art.9, este 20.02. 2024 , ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.11. Prețul de pornire la licitație este de 502.240 lei fără TVA.

Art.12. Taxa de participare la licitație este de 1000 lei/ ofertant.

Art.13. Garanția de participare la licitație este 10% din prețul de pornire la licitație , respectiv suma de 50.224 lei/ ofertant.

Art.14. (1) Se aprobă Comisia de evaluare în următoarea componență :

- **Președinte** : Focia Alexandru – consilier local;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - coordonator Direcția Urbanism;

jr.Jalba Corina-Roxana – consilier juridic, Compartiment juridic;

ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite
și Taxe Locale ;

Blanariu Victor – consilier local ;
Tocu Catalin – consilier local ;
_____ – reprezentant ANAF;

• **Membri supleanți :**

- ✓ Matei Ionel - consilier local ;
- ✓ Patrascu Luiza - consilier local ;
- ✓ Matei Gabriela - consilier local ;
- ✓ Gavriloaia Oltea Roxana – inspector, Serviciul
Impozite si Taxe Locale ;
- ✓ Jr.Voinescu Mihaela – consilier juridic, Compartimentul Juridic;
- ✓ Ec.Zaharia Costel – consilier-Compartiment Administrarea
Domeniului Public si Privat ;
- _____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - consilier ,
Directia Urbanism - Compartimentul Administrarea domeniului public și
privat.

Art.15.Anexele nr.1- nr.7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul
municipiului Huși .

HUȘI, 21 decembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristinel Popa

Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu