

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL
 HUȘI, JUDEȚUL VASLUI "
 actualizat in urma procedurilor de achizitie

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	51.688,76	9.820,86	61.509,62
	TOTAL CAPITOL 1	51.688,76	9.820,86	61.509,62
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	374.250,00	70.110,00	444.360,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	119.000,00	22.610,00	141.610,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.250,00	0,00	5.250,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	235.000,00	44.650,00	279.650,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.8	Asistență tehnică	107.000,00	20.330,00	127.330,00
	TOTAL CAPITOL 3	581.250,00	109.440,00	690.690,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	23.518.183,26	4.468.454,82	27.986.638,08
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	14.071.656,37	2.673.614,71	16.745.271,08
4.1.3	Pentru care nu exista standard de cost	9.446.526,89	1.794.840,11	11.241.367,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	23.518.183,26	4.468.454,82	27.986.638,08
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	207.808,10	39.483,54	247.291,64
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17.368,14	3.299,95	20.668,09
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	190.439,96	36.183,59	226.623,55
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	259.459,64	0,00	259.459,64
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	117.936,20	0,00	117.936,20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.587,24	0,00	23.587,24
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	117.936,20	0,00	117.936,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.710,00	324,90	2.034,90
	TOTAL CAPITOL 5	468.977,74	39.808,44	508.786,18
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	24.620.099,76	4.627.524,12	29.247.623,88
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	23.587.240,16	4.481.575,63	28.068.815,79

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	29.247.623,88
buget de stat	16.666.100,25
buget local	12.581.523,63

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14.071.656,37	9.446.526,89
Valoare investitie	14.730.967,09	9.889.132,67
Cost unitar aferent investiției	1.501.933,84	1.008.272,09
Cost unitar aferent investiției (EURO)	303.519,08	203.757,19

Data	15.10.2021
Curs Euro	4,9484
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	9,808

Beneficiar:

MUNICIPIUL HUSI
PRIMAR, CIUPILAN IOAN

Proiectant:

S.C. JULY EXPERT
CONSULTING S.R.L.



Secretar general,
jr.Monica Dumitrașcu

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
 ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL HUȘI, JUDEȚUL VASLUI"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH
Beneficiar (UAT)	MUNICIPIUL HUȘI
Amplasament:	Municipiul Huși
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	29.247.623,88
din care C+M (lei inclusiv TVA)	28.068.815,79
Curs BNR lei/euro din data 15.10.2021	4,9484
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	16.666.100,25
Valoare finanțată de UAT- MUNICIPIUL HUȘI (lei inclusiv TVA)	12.581.523,63

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	9.808,00	345.812,44
Lungime drum - strat fundație	m.	9.808,00	4.168.720,61
Lungime drum - strat de bază	m.	9.808,00	3.753.617,37
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	9.808,00	8.477.120,66
Lățime parte carosabilă	m.	4,586867	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	-	-
Trotuare	m.p	15.607,00	5.948.607,35
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități :	Lei		5.292.759,65
Siguranta circulației(marcaj rutier, indicatoare rutiere)	Km/buc	3,824/56	50.980,34
Parcari de reședința	m.p	6.035,00	2.239.319,10
Ridicare la cota capace utilitati	buc.	358	259.334,45
Drumuri laterale	mp.	919	389.467,44

Podet din elemente prefabricate	buc.	1	112.501,46
Podet din tabla ondulata	buc	2	2.241.156,86

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/20.09.2021 (euro fără TVA)	1,00 Km	330.000,00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	9,808 Km	303.519,08

Primar,
 Nume Prenume, CIUPILAN IOAN
 ~ + ora
 ~



Secretar general,
 jr. Monica Dumitrașcu

**S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.**

BÂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com


 Nr. certificat : 5125
 ISO 9001:2015
 Nr. certificat : 3408
 ISO 14001:2015
NOTĂ JUSTIFICATIVĂ**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTII****“MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL HUȘI”**

1.1 Denumirea investiției: “MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL HUȘI, JUDEȚUL VASLUI”

1.2 Ordonator principal de credite/investitor
MUNICIPIUL HUȘI , JUDEȚUL VASLUI

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar)
MUNICIPIUL HUȘI , JUDEȚUL VASLUI

1.4 Beneficiarul Investitiei
MUNICIPIUL HUȘI , JUDEȚUL VASLUI

Investitia propusă prin PTH 289/2022 presupune modernizarea pe o lungime cumulată de 9.808 m.l., a 26 de străzi și a 3 zone de alei/parcări de reședință pe o suprafață totală de 6.035m.p., din municipiul Huși, județul Vaslui, după cum urmează :

<i>Nr. crt</i>	<i>Strada</i>	<i>Lungime propusă</i>	<i>Lungime amenajată</i>
1	Strada Alecu Beldiman	458 m.l.	458 m.l.
2	Strada Anton Adam	150 m.l.	150 m.l.
3	Strada Barbu Lăutaru	271 m.l.	271 m.l.
4	Strada Doctor Cherimbach tronson 2	288 m.l.	228 m.l.
5	Strada Gării	589 m.l.	589 m.l.

**S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.**

BÂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com

Nr. certificat : 5125
ISO 9001:2015
Nr. certificat : 3689
ISO 14001:2015

6	Strada George Cosbuc	184 m.l.	184 m.l.
7	Strada George Topârceanu	177 m.l.	177 m.l.
8	Strada Grigore Vieru	571 m.l.	571 m.l.
9	Strada Ioan G. Vântu	290 m.l.	290 m.l.
10	Strada Ioan Slavici	406 m.l.	406 m.l.
11	Strada Ion Patraș	260 m.l.	260 m.l.
12	Strada Mihail Sadoveanu	280 m.l.	280 m.l.
13	Strada Petru Filip	247 m.l.	247 m.l.
14	Strada Pictor Viorel Huși (fost Drum Gh. Alexandrescu)	691 m.l.	691 m.l.
15	Str. Ștefan Burghilea	118 m.l.	118 m.l.
16	Str. Vlăciu Veteranu	175 m.l.	130 m.l.
17	Fundătura Ana Ipătescu	146 m.l.	146 m.l.
18	Drum Combinat	468 m.l.	468 m.l.
19	Drum Mihai Romila	365 m.l.	365 m.l.
20	Drum Tomiță Patraș	436 m.l.	436 m.l.
21	Str. Meleti Istrate nr. 4D	2.440 m.p.	2.440 m.p.
22	B-dul 1 Mai nr. 4C	1.475 m.p.	1.475 m.p.
23	B-dul 1 Mai, nr. 1A	2.120 m.p.	2.120 m.p.
24	Strada Viilor	455 m.l.	455 m.l.
25	Strada Erou Arhire	413 m.l.	413 m.l.
26	Strada Nicolae Cișman	460 m.l.	460 m.l.
27	Strada Moș Ion Roată	1.349 m.l.	1.349 m.l.
28	Strada Fântânilor	323 m.l.	323 m.l.



S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

BÂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com



No. certificat : 5125
ISO 9001:2015
No. certificat : 3069
ISO 14001:2015

29	Strada Schit	343 m.l.	343 m.l.
TOTAL:			9.808 m.l.
			6.035 m.p.

La baza fundamentarii indicatorilor tehnico-economici pentru investitia *"MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL HUSI"* au stat studiile de specialitate, respectiv expertiza tehnica, studiul geotehnic si topografic, precum si o analiza a preturilor materialelor de cariera, balastiera, betoane, mortare, prefabricate, manopera de la principalii furnizori, preturile oferite de programele de devize (WINDEV, INTELISOFT). La proiectare s-a tinut cont de traficul rutier, de siguranta circulatiei, de factori economici, sociali si de aparare, de conservarea si protectia mediului, de planurile de amenajare a teritoriului precum si de normele tehnice in vigoare.

Pentru asigurarea unei capacitati portante corespunzatoare a fost propusa o structura rutiera care sa satisfaca cerințele traficului actual si de perspectiva preconizat pe aceste strazi și sa asigure verificarea la inghet/dezghet pentru zona studiata. Fiecare tip de amplasament este diferit, impune o solutie ruitera, adaptată la amplasament, implica costuri in functie de compexitate, de zona unde se implementeaza, de geomorfologia si tipul solului, de geometria amplasamentului.

In Ordinul 1321/ 20.09.2021, pentru aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investii , nu este specificat un anumit tip de structura rutiera, nici distanta de trasport fata de sursele de agregate, ci doar detalii referitoare la latimea drumurilor. Astfel, costul standard este calculat pe baza elementelor din HG 363/2010 si abrogate in 2018, ajustate cu cresterile preturilor materialelor de constructii, stabilite de Institutul National de Statistica.



S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

BĂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com



Sit. certificat : 5125
ISO 9001:2015
Sit. certificat : 3163
ISO 14001:2015

Structura rutieră proiectată respectă prevederile Expertizei tehnice și a fost adoptată în conformitate cu prevederile PD177-2001 și NP116-2004, având următoarea alcătuire:

- Structură rutieră strazi:

- strat de uzură din beton asfaltic BA 16 – 4 cm.
- strat de binder din BADPC 22,4 – 6 cm.
- strat de fundație superior din piatră spartă – 15 cm.
- strat de fundație inferior din balast - 25 cm.
- strat de forma din pietruirea existenta – min. 10 cm.

ANALIZA COMPARATIVA

Nr. Crt.	Date tehnice conform ordin 1321/2021 si HG 363 /2010 si ORDIN	Date tehnice proiect 9.808 m
1	Latime parte carosabila - 2 x 3,00 m	Latime parte carosabila 4,586867 m
2	Latime acostament - 2 x 1,00 m	- 0
3	<u>Sistem rutier</u> - 4 cm uzura din BA16, - 4 cm strat de legatura BAD 25 -10 cm macadam - 15 cm balast pentru reperfilare	<u>Sistem rutier proiectat</u> strat de uzură din beton asfaltic BA 16 – 4 cm. strat de binder din BADPC 22,4 – 6 cm. strat de fundație superior din piatră spartă – 15 cm. strat de fundație inferior din balast - 25 cm. strat de forma din pietruirea existenta – min. 10 cm.
4	Distante de transport materiale - 25 km	Distanta de transport materiale municipiul Husi pentru cele mai apropiate surse de aprovizionare - 160 km/ sens agregate balastiera - situate pe Raul Siret - 305 km /sens agregate cariera (piatră spartă , cribluri) - cariera Pantelimon , judetul Constanta - 350 km/ sens - bitum , portul Constanta - 180 km/ sens ciment , Comuna Tașca, judetul Neamt



S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

BĂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com



№. certificat : 5125
ISO 9001:2015
№. certificat : 3409
ISO 14001:2015

		-130 km /sens elemente prefabricate , municipiul Roman
--	--	--

In urma analizei datelor tehnice, in cadrul lucrarilor de infrastructura si suprastructura apar lucrari si cantitati suplimentare dupa cum urmeaza:

- stratul de balast se realizeaza in grosime de 25 cm, cu 10 cm mai mult decat stratul de balast cuprins in standardul de cost
- stratul de piatra Sparta se realizeaza in grosime de 12 cm, cu 2 cm mai mult decat grosimea prevazuta in standardul de cost
- Stratul de legatura se realizeaza in grosime de 6 cm, cu 2 cm mai mult decat cel prevazut in standardul de cost.
- distantele minime de aprovizionare pentru principalele materiale utilizate in cadrul proiectului au valori de 8 ori mai mari decât valoarea distanței folosite pentru stabilirea standardului de cost.

Pentru a întări cele amintite anterior, cât și pentru a demonstra încă o dată toate eforturile depuse privind încadrarea în standardul de cost, am realizat o analiză financiară comparativă între cele 2 structuri rutiere, pe care o vom prezenta în cele ce urmeaza, astfel:

A. Structura rutieră folosită pentru stabilirea standardului de cost:

- 4 cm strat de uzura BA16
- 4 cm strat de legătură BAD25
- 10 cm macadam
- 15 cm balast pentru reprofilare

Pentru structura rutieră utilizată în stabilirea standardului de cost, a rezultat un cost aproximativ de 11.289.936,69 lei fara TVA, pentru toate lucrările ce intră in standardul de cost.



S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

BÂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com



Nr. certificat : 5125
ISO 9001:2015
Nr. certificat : 3140
ISO 14001:2015

La o lungime proiectată de 9,808 km, va reieși un cost unitar aferent investitiei de 1.151.094.69 lei/ km, respectiv 232,619.57 Euro/ km.

Conform calculelor prezentate mai sus, putem observa cu ușurință încadrarea în standardul de cost, însă cu o structură mult inferioară celei proiectate.

B. Structura rutieră conform proiectului tehnic de execuție nr. 289/2022,:

- 4 m strat de uzura BA16(EB 16RUL 50/70)
- 6 cm strat de legătură BADPC22,4 (EB 22,4LEG 50/70)
- 15 cm strat de piatră spartă
- 25 cm strat de fundație din balast
- strat de forma din zestrea existentă,

Pentru structura rutieră proiectată, a rezultat un cost aproximativ de 14.730.967,09 lei fara TVA, pentru toate lucrările ce intră în standardul de cost. La o lungime proiectată de 9,808 km, în funcție de lățimi și alte caracteristici tehnice, e reieșit un cost unitar aferent investitiei de 1.501.933,84 lei /km, respectiv 303.519,08 Euro/km.

În acest sens, dorim să subliniem faptul că, atât structura rutieră superioară din punct de vedere tehnic față de cea utilizată în vederea stabilirii standardului de cost, cât și distanțele de transport mai mari decât cele luate în considerare la stabilirea standardului de cost, sunt principalii factori care au dus la creșterea valorii execuției contractului de lucrări.

Intocmit,

S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

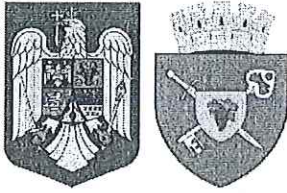
ec. Iulia- Gina Vizinteanu



Președinte de ședință,
Gabriela Matei

Secretar general.
jr.Monica Dumitr

ANEXA NR. 4 la HCL 321
data 01.08.2024



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
e-mail : achizitii@primariahusi.ro



Nr. _____

NOTA JUSTIFICATIVA

Municipiul Huși, în calitate de beneficiar al contractului de finanțare cu nr. 395/30.01.2023, solicită **diminuarea** alocării financiare de la bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu **suma de 1.333.899,75 lei**.

La data încheierii contractului de finanțare, proiectul prevedea modernizarea prin asfaltare a unor străzi în lungime totală de 10.593 ml.

Prin tema de proiectare s-a solicitat renunțarea la Str. Victor Ion Popa, cu lungimea de 785 ml, care dintr-o eroare materială, strada a fost prinsă într-un alt program de finanțare, ”Modernizare prin asfaltare străzi în municipiul Huși”, finanțat prin Fondul National de Investiții (FDI). Acest program de finanțare a fost ulterior anulat iar Municipiul Huși a decis continuarea contractului de execuție a lucrărilor cu finanțare de la Bugetul Local. În acest moment contractul este finalizat și recepționat.

Pentru a evita suprapunerea cu alte linii de finanțare s-a dispus renunțarea la aceasta, astfel lungimea totală propusă pentru modernizare a devenit 9.808 ml, iar valoarea suportată de la bugetul de stat a devenit **16.666.100,25 lei**.

În concluzie, UAT municipiul Huși, solicită aprobarea diminuării valorii finanțate de la bugetul de stat până la suma de 16.666.100,25 lei iar diferența până la concordanța sumei necesare implementării obiectivului de investiții, conform Devizului General actualizat, va fi suportată de la bugetul local al municipiului Huși.

Primar,

Ciupilan Ioan



Președinte de ședință,
Gabriela Mate

Secretar general,
jr. Monica Dumitrașcu