

**Lista cu pozitia din inventarul domeniului public al municipiului Husi care se da in folosinta
sectiunea I - BUNURI IMOBILE**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz darii in folosinta	Valoarea de inventar (Lei)	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
345	1.6.2	”Centru de Recuperare Medicală pentru Adulți și Copii”	<p>Strada: Toma Kisacov</p> <p>I. Teren intravilan -suprafata teren = 553 mp;</p> <p>II. Construcții- Corp C1: -suprafata construita la sol= 192 mp, suprafata construita desfasurata = 192 mp; Nr. cladiri=1; Nr. Nivele=1; Str. De rezistenta B; Fundatii A; Pereti ZP; Acoperis TB; Stare Constructiei S; Dotari edilitare: apa curenta; canalizare; incalzire sobe; instalatie electrica Anexe: STC=72 mp; STD=72mp; Vecinatati: N – Str. M. Ralea S – Str. Tomă Kisacov E – Teren prop. Marinov V – Teren prop. Lorent</p>	1905	2.296.844,02 96.222,00 2.200.622,02	H.C.L. nr. 21/12.04.2001; P.V.R.T.L. nr.31761 din 08.11.2024;

Intocmit

Consilier CADPP
ec. Zaharia Costel



Secretar general,
I jr. Monica Dumitrascu

**LISTA
BUNURILOR MOBILE (OBIECTE DE INVENTAR SI MIJLOACE FIXE) APARTINAND CLADIRII CASA RALEA
DIN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI HUSI**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa bunului	Vecinătăți	Caracteristici tehnice (U/M – Cantitate) (buc- l)	Anul dobândirii	Actul prin care a fost dobândit	Nr. Cadastral / numar de inventar	Valoare Inventar (lei)	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		Dulap documente, tip bibliotecă cu usi	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107393	2.840,18	
2		Calculator+monitor	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107394	5.556,88	
3		Calculator+monitor	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107395	5.556,88	
		Total							13.953,94	
4		Banda alergare	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107396	2716,70	
5		Scaun medical reabilitare artirehau	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107397	12.966,06	
6		Combina fizioterapie intelect mobile 2	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107398	25.314,69	

7	Combina fizioterapie intelect mobile 2	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107399	25.314,69
8	Aparat drenaj limfatic	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107400	4.445,51
9	Aparat terapie cu ultrasunete I Tech UT2	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107401	10.619,82
10	Aparat combina electroterapie si ultrasunete	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	107402	23.462,40
	Total						104.839,87
11	Accesorii fizioterapie- electrolizi diferite dimensiuni	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104322	1.309,00
12	Aparat electroterapie I Tech Physio	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104304	1.190,00
13	Bancheta metalica	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104299	1.190,00
14	Bancheta metalica	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104300	1.190,00
15	Bancheta metalica	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104301	1.190,00
16	Bancheta metalica	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104302	1.190,00
17	Bancute pentru exterior	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104317	178,50
18	Bancute pentru exterior	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104318	178,50
19	Bancute pentru exterior	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104319	178,50
20	Bancute pentru exterior	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104320	178,50

21	Bicicleta eliptica	nr. 1 Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	31761/08.11.2024	104282	833,00
22	Bicicleta eliptica	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104283	833,00
23	Bicicleta eliptica	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104284	833,00
24	Bicicleta medicinala	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104280	476,00
25	Bicicleta medicinala	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104281	476,00
26	Birou negru cu 2 usi si sertare	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104271	1.785,00
27	Birou negru cu 2 usi si sertare	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104272	1.785,00
28	Cadru ortopedic de mers	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104321	178,50
29	Carucior curatenie	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104298	1.309,00
30	Cuier de perete	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104311	119,00
31	Cuier de perete	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104312	119,00
32	Cuier de perete	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104313	119,00
33	Cuier de perete	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104314	119,00
34	Cuier de perete	Str. Toma Kisacov, nr. 1		1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104315	119,00

35	Cuier de perete	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	31761/08.11.2024	104316	119,00
36	Dulap vestiar cu 6 usi	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104309	1.785,00
37	Dulap vestiar cu 6 usi	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104310	1.785,00
38	Fiset metalic premium	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104275	1.428,00
39	Fiset metalic premium	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104276	1.428,00
40	Imprimanta multifunctionala.Inkjet color	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104279	297,50
41	Masa imprimanta	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104305	297,50
42	Masa masaj cu inaltime reglabila	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104294	595,00
43	Masa masaj cu inaltime reglabila	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104295	595,00
44	Masa masaj cu inaltime reglabila	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104296	595,00
45	Masa masaj cu inaltime reglabila	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104297	595,00
46	Oglinzi perete	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104306	416,50
47	Oglinzi perete	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104307	416,50
48	Pedalier recuperare	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104285	297,50

49	Pedalier recuperare	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	31761/08.11.2024	104286	297,50
50	Saltea gimnastica	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104287	476,00
51	Saltea gimnastica	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104288	476,00
52	Saltea gimnastica	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104289	476,00
53	Scarita pentru recuperare	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104293	357,00
54	Scaun birou ergonomic	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104273	714,00
55	Scaun birou ergonomic	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104274	714,00
56	Scaun vizitator	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104277	178,50
57	Scaun vizitator	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104278	178,50
58	Set accesorii gimnastica (6 produse)	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104303	1.785,00
59	Spalier gimnastica colorat	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104290	952,00
60	Spalier gimnastica colorat	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104291	952,00
61	Spalier gimnastica colorat	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104292	952,00
62	Suport aparate	nr. 1	Str. Toma Kisacov, nr. 1	1	2024	Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 31761/08.11.2024	104308	714,00

Primaria municipiului Husi

Nr. _____ / _____

Anexa nr.3

Asociația Centrul Diecezan

Caritas Iași

Nr. _____ / _____

CONTRACT DE DARE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

I. PĂRȚILE

MUNICIPIUL HUSI, persoană juridică de drept public, cu sediul în mun. Husi, str. 1 Decembrie, nr. 9, reprezentat prin Primar ing. Ciupilan Ioan, în calitate de COMODANT- PROPRIETAR și

Asociația Centrul Diecezan Caritas Iași cu sediul în str. Sărării nr.134, reprezentată de **pr.Egidiu Condac**, în calitate de COMODATAR - TITULAR AL DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ, au convenit în baza HCL nr. _____ / _____.2024 asupra încheierii prezentului contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. (1) Obiectul contractului îl constituie darea în folosință gratuită, **Asociației Centrul Diecezan Caritas Iași** a bunurilor imobile ce aparțin domeniului public, conform Anexei nr.1, precum și a bunurilor mobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Husi, respectiv a dotărilor, conform Anexei nr.2 și au fost achiziționate în cadrul proiectului **”Reabilitarea dispensarului Casa Ralea și înființare unui Centru de Recuperare Medicală pentru Adulți și Copii”**.

(2) Destinația bunurilor menționate la alin.(1) este următoarea:

-furnizarea de servicii medicale comunitare și servicii de recuperare medical pentru adulți și copii.

III.DURATA CONTRACTULUI

Art. 2. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 5 de ani, începând de la data semnării acestuia conform art.9 din Acord de parteneriat nr.26726 din 02.10.2023

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3. Obligațiile comodantului – proprietar

3.1 . să predea titularului dreptul de folosință gratuită, în baza unui proces-verbal de predare-primire;

3.2. să nu tulbure folosința gratuită a bunurilor , în condițiile în care titularul respectă scopul pentru care au fost achiziționate aceste bunuri;

3.3. să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

3.4. să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;

3.5. să suporte cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, inclusiv cheltuielile cu utilitățile pe perioada sustenabilității, conform Cererii de finanțare a obiectivului **”Reabilitarea dispensarului Casa Ralea și înființare unui Centru de Recuperare Medicală pentru Adulți și Copii”**.

Art. 4. Obligațiile comodatarului - titular al dreptului de folosință gratuită

4.1. Să preia de la proprietar, pe bază de proces-verbal, bunurile identificate conform anexă la prezentul contract;

4.2. Să nu schimbe destinația bunurilor primite în folosință gratuită;

4.3. Să întocmească situația inventarierii bunurilor, ce fac obiectul contractului și să o transmită proprietarului;

4.4. Să asigure cheltuielile ocazionate de organizarea serviciilor de pază.

4.5. Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, să nu modifice bunul în parte ori în integralitatea lui.

4.6. Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor, atât proprietarului, cât și instituțiilor de control, verificare, autorizare;

4.7. Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;

4.8. Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

4.9. Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

4.10. Să se comporte ca un bun proprietar în ceea ce privește bunurile primite în folosință gratuită prin prezentul contract, să informeze în scris proprietarul despre orice degradare care se produce bunurilor ce constituie obiectul contractului;

4.11. Să folosească bunul transmis în folosință gratuită conform destinației acestuia și conform activității sale specifice;

4.12. Cheltuielile de întreținere, reparații, precum și alte cheltuieli rezultate din folosința bunurilor vor fi suportate de titularul dreptului de folosință.

4.13. răspunde dacă bunurile, primite în folosință gratuită, se deteriorează din vina sa;

4.14. Să ia toate măsurile necesare menținerii siguranței și să respecte normele sanitare, ecologice sau orice act normativ care vizează domeniul său de activitate și să obțină autorizațiile necesare funcționării ;

4.16. Să asigure obținerea tuturor autorizațiilor, acordurilor și a avizelor necesare pentru desfășurarea activității specifice;

4.17. Obligația organizării și desfășurării activității de apărare împotriva incendiilor revine titularului dreptului de folosință gratuită Asociația Centru Diecezan Caritas Iași și va fi efectuată în conformitate cu prevederile Ordinului M.A.I. nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor și a celorlalte acte normative care reglementează activitatea de apărare împotriva incendiilor.

4.18. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să prezinte, anual, rapoarte de activitate privind utilizarea bunurilor.

IV. DREPTURILE PĂRȚILOR

Art. 5. Drepturile comodantului - proprietar:

5.1. Proprietarul are dreptul de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a titularului dreptului de folosință gratuită, având dreptul de a rezilia contractul în cazul în care titularul dreptului de folosință gratuită nu respectă obligațiile asumate.

Art. 6. Drepturile comodatarului - titular al dreptului de folosință gratuită

6.1. Titularul dreptului de folosință gratuită posedă și folosește bunurile ce fac obiectul prezentului contract potrivit destinației sale.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 7. Contractul încetează prin:

7.1. Acordul de voință, exprimat în scris, al părților contractante;

7.2. Desființarea titlului proprietarului - proprietarul nu este răspunzător de schimbarea destinației regimului juridic al bunurilor ca urmare a unor reglementări legale intrate în vigoare după data semnării prezentului contract, titularul dreptului de folosință gratuită nefiind îndreptățit să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar;

7.3. Prin reziliere în cazul nerespectării obligațiilor contractuale și legale de către părțile contractante.

7.4. La împlinirea termenului prevăzut la art.2 din prezentul contract.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 8. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs, prejudiciu ce va fi stabilit în urma efectuării unei expertize.

Art. 9. Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

Art. 10. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

-nu-și execută una dintre obligațiile enumerate în prezentul contract;

-își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

Art. 11. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 30 (treizeci) zile înainte de data la care încetarea urmează să producă efectele.

Art. 12. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Art. 13. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VII.CLAUZE SPECIFICE

Art. 15. Se interzice comodatarului să cedeze drepturile rezultate din contract sau să procedeze la subînchirierea totală sau parțială a bunurilor transmise în folosință gratuită;

Art. 16. Partea din culpa căreia se aduc prejudicii celeilalte părți contractuale prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a dispozițiilor prezentului contract, datorează daune interese;

Art. 17. Părțile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale prin act adițional, cu excepția situațiilor în care apar circumstanțe ce lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului ;

VIII.FORȚA MAJORĂ

Art. 18. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art. 19. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată durata în care aceasta acționează.

Art. 20. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

IX.LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL, COMUNICĂRI

Art. 21. Limba care guvernează contractul este limba română .

Art. 22. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să se transmită în scris prin registratura celor două părți contractante.

Art. 23. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax, e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

X. DISPOZIȚIILE FINALE

Art. 24. Modificarea clauzelor contractuale cuprinse în prezentul contract se poate face cu acordul celor 2 părți în limitele legislației române. Modificarea clauzelor contractuale va fi cuprinsă într-un act adițional, însoțit de ambele părți.

Art. 25. În cazul în care titularul dreptului de folosință gratuită sesizează existența sau posibilitatea existenței unor cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării obiectului contractului, va notifica, acest fapt proprietarului, în vederea luării măsurilor ce se impun, pentru asigurarea continuității relațiilor contractuale.

Art. 26. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele judecătorești competente.

Art. 27. În litigiile privitoare la dreptul de folosință gratuită, în instanță, titularul acestui drept va sta în nume propriu.

Art. 28. În litigiile privitoare la dreptul de proprietate asupra bunurilor, titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate, potrivit prevederilor Codului de procedură civilă. Titularul dreptului de folosință gratuită răspunde, în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate ca urmare a

neîndeplinirii acestei obligații. De asemenea, neîndeplinirea acestei obligații poate atrage revocarea dreptului de folosință gratuită.

Art. 29. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art. 30. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Art. 32. Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____, data semnării de către părțile contractante.

COMODANT,
MUNICIPIUL HUSI
PRIMAR, Ing. Ciupilan Ioan

COMODATAR,
Asociația Centru Diecezan Caritas Iași
DIRECTOR GENERAL, pr. Egidiu Condac

Secretar General,
Jr. Dumitrascu Monica

Director economic,

Compartimentul juridic,

Jr. _____

Arhitect șef,
Ing. Ailenei Marius

CADPP,
ec. Zaharia Costel



Secretar general,
jr. Monica Dumitrascu