



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 16 consilieri

## HOTĂRÂREA NR.145

privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr.27059/30.08.2022, încheiat cu S.C. Xiang MJ S.R.L.

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;

Având în vedere:

- cererea S.C.Xiang MJ S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Husi nr.229 din 04.01.2023,
- Referatul Direcției Urbanism nr. 9207 din 22.03.2024;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Huși nr.9209 din 22.03.2024 privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr.27059/30.08.2022, încheiat cu S.C. Xiang MJ S.R.L. ;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.9210 din 22.03.2024,
- Raportul de specialitate al Compartimentului Juridic nr.9251 din 22.03.2024 ;
- H.C.L. nr.273 din 28.07.2022 privind preluarea contractului de concesiune nr.8400 din 24.03.2011, pentru terenul situat în Husi, str.Husi-Voloseni, nr.1, teren aparținând domeniului privat al municipiului Husi;
- Avizul nr.149 din 26.03.2024 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Avizul nr.106 din 26.03.2024 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.129 alin.(6) lit.b), art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(1) si art.196 , alin.1, lit.a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba modificarea art.1 al Contractului de concesiune nr.27059 din 30.08.2022, incheiat cu S.C. Xiang MJ S.R.L., prin diminuarea suprafetei concesionate de la 3610 mp la 2503 mp.

**Art.2.** Ca urmare a modificarii prevazute la art.1, art.1 al contractului de concesiune nr.27059/30.08.2022 va avea urmatorul continut:

“Art.1(1) Obiectul contractului de concesiune consta in transmiterea de catre concedent si preluarea concesiunii de catre concesionar a dreptului si a obligatiei de exploatare a terenului liber in suprafata de 2503 mp, situate in Municipiul Husi, str.Husi-Voloseni, nr.1, inscris in cartea funciara nr.74326, cu nr. Cadastral CAD: 775, in conformitate cu obiectivele concedentului.

(2) In derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza urmatoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur:- terenul liber, in suprafata de 2503 mp, nr.cadastral CAD:775, situat pe str.Husi-Voloseni, nr.1.

b) bunuri proprii: -nu sunt.”

**Art.3.** Modificarea prevazuta la art.1 va face obiectul unui act additional la contractul de concesiune nr.27059/30.08.2022 incheiat cu S.C.Xiang MJ S.R.L., continutul acestuia fiind prevazut in ANEXA, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** Se imputerniceste primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan, sa semneze actul additional prevazut la art.3, in numele si pentru municipiul Husi.

**Art.5.** Celelalte prevederi ale Contractului de concesiune mentionat la art.1 al prezentei hotarari, raman valabile.

**Art.6.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

**HUȘI, 28 martie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Alexandru Focia**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**