



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 16 consilieri

## HOTĂRÂREA NR.79

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 (sase) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;  
Având în vedere:

- Referatul Direcției Urbanism nr.4498 din 13.02.2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Huși nr.4499 din 13.02.2024 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 (sase) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.4500 din 13.02.2024 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.5438 din 23.02.2024 ;
- Avizul nr. 82 din 27.02.2024 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr. 52 din 27.02.2024 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.04 din 27.02.2024 al Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art. 332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 (sase) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși, conform Anexei nr.1 .

**Art.2.** Se aprobă modelul Contractului de închiriere, conform Anexei nr.2 .

**Art.3.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3.

**Art.4.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

**Art.5.** Se aprobă Declarația de participare, formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice, conform Anexei nr.5.

**Art.6.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a 6 (sase) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși, în vederea amplasării de garaje și magazii.

**Art.7.** Data licitației este 24 aprilie 2024, ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși.

**Art.8.** Prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,10 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona A și prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,00 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona B, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.516 din 21.12.2023.

**Art.9.** Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitate de prelungire.

**Art.10.** Taxa de participare la licitație este de 40 lei/ ofertant/lot.

**Art.11.** Taxa documentației de atribuire este de 40 lei/ofertant/lot.

**Art.12.** Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

**Art.13.(1)** Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte:** Toma Cătălina Tania – consilier local;
- **Membri:** ec.Zaharia Costel - consilier, Compartimentul administrarea domeniul public si privat  
jr.Jalba Corina Roxana – consilier juridic, Compartiment juridic;  
ec.Solomon Monica - inspector, Serviciul Impozite și Taxe Locale;  
Țocu Cătălin – consilier local;  
Mardari Gianina – consilier local;  
\_\_\_\_\_ - reprezentant ANAF;
- **Membri supleanți :**
  - ✓ Blănariu Victor - consilier local ;
  - ✓ Matei Gabriela - consilier local;

- ✓ Matei Ionel - consilier local ;
- ✓ ing.Ailenei Marius - arhitect șef ;
- ✓ ec.Gavriloaia Oltea Roxana-inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale
- ✓ jr.Voinescu Mihaela – consilier juridic, Compartiment juridic;
- ✓ \_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF.

(2)Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul ing.Mircea Claudiu - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

**Art.14.** Anexele nr.1- nr.5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.15.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși.

**HUȘI, 29 februarie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Alexandru Focia**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**