



PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / HUSI	Registrul de evidență Nr. 148 din 04.12.2023
Primăria PRIMĂRIA HUSI	

Încheiat astăzi, **04.12.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **113/25.09.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HUȘI**, tarlaua **30**, parcela **3373/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **80860**, și număr carte funciară **80860**, în suprafață de **0.0915** ha, reprezentând cota-parte **1/2 (0.0458 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **SOFRONEA RADU OCTAVIAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] 4, eliberat de SPCLEP BUZAU la data [redacted] cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea COM. VERNESTI str. [redacted] judetul/sectorul BUZAU, codul postal [redacted], țara România, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

SOFRONEA MIRCEA CRISTIAN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] 3, eliberat de SPCLEP BUZAU la data [redacted] cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea BUZAU str. Nicu [redacted] judetul/sectorul BUZAU, codul postal [redacted], țara România telefon 0 [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted] prin **SOFRONEA RADU OCTAVIAN**, CNP [redacted] domiciliat în COM. VERNESTI, str. [redacted] judetul/sectorul BUZAU, cod postal [redacted] act de identitate CI seria [redacted] eliberat de SPCLEP BUZAU la data [redacted] telefon [redacted] în calitate de împuternicit, conform Procura Speciala nr. 497/08.03.2022,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **80860**, nr. cadastral **80860**, suprafață **0.0915**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **113 / 25.09.2023**, a ofertei de vânzare nr. **113**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0915**, depusă de **SOFRONEA RADU OCTAVIAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria X2 [redacted] eliberat de SPCLEP BUZAU la data 2 [redacted] cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea COM. VERNESTI str. S [redacted] judetul/sectorul BUZAU, codul postal [redacted], țara România, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

SOFRONEA MIRCEA CRISTIAN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria X [redacted] eliberat de SPCLEP BUZAU la data [redacted] cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea BUZAU str. Nicu [redacted] judetul/sectorul BUZAU, codul postal [redacted], țara România, telefon [redacted] Constanta [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted] prin **SOFRONEA RADU OCTAVIAN**, CNP 1 [redacted] 37, domiciliat în COM VERNESTI, str. [redacted] judetul/sectorul BUZAU, cod postal [redacted] act de identitate CI seria [redacted] eliberat de SPCLEP BUZAU la data [redacted] telefon [redacted] în calitate de împuternicit, conform Procura Speciala nr. 497/08.03.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **115 / 25.09.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariahusi.ro], în data de 25.09.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.12.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.12.2023.

Prezентul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/ [www.primariahusi.ro] PRIMARIA HUSI, în data de 04.12.2023.

Primar
ING. CIUPILAN IOAN



Secretar general,
JR DUMITRASCU MONICA

Numé și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Intocnit – Gheorghiu Andreea Roxana	Consilier	04.12.2023	