



Registrul de evidenta
Nr. 1 din 08.01.2025

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **08.01.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **254/24.10.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HUȘI**, tarlăua **43**, parcela **3818/1/10**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73530**, și număr carte funciară **73530**, în suprafață de **0.72** ha, reprezentând cota-parte **1/2 (0.36 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **NECHIFOR IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificata cu CI seria XS _____, eliberat de SPCLEP HUȘI la data : _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUȘI, STR. ARION NR.5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal _____, tara Romania, telefon (_____) 5, fax _____, e-mail _____, prin **NECHITA ANDREI**, CNP _____ domiciliat în IASI, STR. H(_____) 3, _____ (_____) AP.2, judetul/sectorul VASLUI. cod postal _____, act de identitate CI seria MZ _____, eliberat de SPCLEP IASI la data _____, telefon (_____) 5, în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA NR.1243/30.07.2024, **NECHIFOR GABRIELA** în calitate de vânzător/vanzatoare. proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificata cu CI seria VS _____, eliberat de SPCLEP HUȘI la data 2 _____ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUȘI, _____, judetul/sectorul VASLUI, codul postal _____, tara Romania, telefon (_____) 5, fax _____, e-mail _____, prin **NECHITA ANDREI**, CNP _____ domiciliat în IASI, STR. _____) AP.2, judetul/sectorul VASLUI, cod postal _____, act de identitate CI seria MZ n _____ eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon (_____) 5, în calitate de împuternicit, conform PROCURA SPECIALA NR.1243/30.07.2024,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73530**, nr. cadastral **73530**, suprafață **0.72**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **254 / 24.10.2024**, a ofertei de vânzare nr. **254**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.72**, depusă de **NECHIFOR IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare. proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria XS nr. _____ eliberat de SPCLEP HUSI la data 22.04.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUSI, STR. / _____, 5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal _____, tara Romania, telefon _____ 35, fax _____, e-mail _____, prin **NECHITA ANDREI**, CNP _____, domiciliat în IASI, STR. _____, judetul/sectorul VASLUI, cod postal _____, act de identitate CI seria MZ nr. _____ eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon 0 _____ 5, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR.1243/30.07.2024,

NECHIFOR GABRIELA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria VS _____ eliberat de SPCLEP HUSI la data 29.09.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea HUSI, _____, 5, judetul/sectorul VASLUI, codul postal _____, tara Romania, telefon 07.37.110000, fax _____, e-mail _____, prin **NECHITA ANDREI**. CNP _____ 710, domiciliat în IASI, STR. _____ } P.2, judetul/sectorul VASLUI, cod postal _____, act de identitate CI seria MZ nr. _____ eliberat de SPCLEP IASI la data 03.04.2017, telefon 0 _____ 5, în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR.1243/30.07.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **257 / 24.10.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 24.10.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **256/24.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.01.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.02.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA HUSI, în data de 08.01.2025.

Primar,
Ing. **CIUPILAN IOAN**

Secretar General,
Jur. **DUMITRAȘCU MONICA**

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat – Jur. Filote Irina	Șef Serviciu APL	08.01.2025	
Întocmit – Gheorghiu Andreea Roxana	Consilier	08.01.2025	