



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 – 480126,
e-mail : ofagricol@primariahusi.ro
Serviciul de Administratie Publica Locala
Compartiment Agricol si Cadastru



Registrul de evidenta
Nr. 146 din 27.05.2024

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **27.05.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **38/14.03.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HUȘI**, tarlăua **42**, parcela **3836**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72691**, și număr carte funciară **72691**, în suprafață de **0.05** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.05 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI S.A.** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCUREȘTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, sect.2, cod postal **021901**, județul/sectorul **BUCUREȘTI**, codul postal, țara Romania, telefon **0752160764**, fax, e-mail, prin **TRINCA MIRELA-FLORENTINA**, CNP domiciliat în **BUCUREȘTI**, Sector 5, județul/sectorul **BUCUREȘTI**, cod postal , act de identitate CI seria eliberat de **SPCLEP SECTOR 5** la data **10.03.2017**, telefon C 4, în calitate de imputernicita, conform procura nr.2460/09.09.2022,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72691**, nr. cadastral **72691**, suprafață **0.05**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **38 / 14.03.2024**, a ofertei de vânzare nr.**38**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.05**, depusă de **AGRI TERENURI S.A.** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCUREȘTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, sect.2, cod postal **021901**, județul/sectorul **BUCUREȘTI**, codul postal, țara Romania, telefon **0752160764**, fax, e-mail, prin **TRINCA MIRELA-FLORENTINA**, CNF , domiciliat în **BUCUREȘTI**, Sector 5, județul/sectorul **BUCUREȘTI**, cod postal , act de identitate CI seria **F** 297, eliberat de **SPCLEP SECTOR 5** la data **10.03.2017**, telefon **0** 4, în calitate de imputernicita, conform procura nr.2460/09.09.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **41 / 14.03.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 14.03.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **40/14.03.2024** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.06.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA HUSI, în data de 27.05.2024.

Primar,
Ing. CIUPILAN IOAN

Secretar General,
Jr. DUMITRASCU MONICA

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat – Jr. Filote Irina	Șef Serviciu APL	27.05.2024	
Întocmit – Gheorghiu Andreea Roxana	Consilier	27.05.2024	